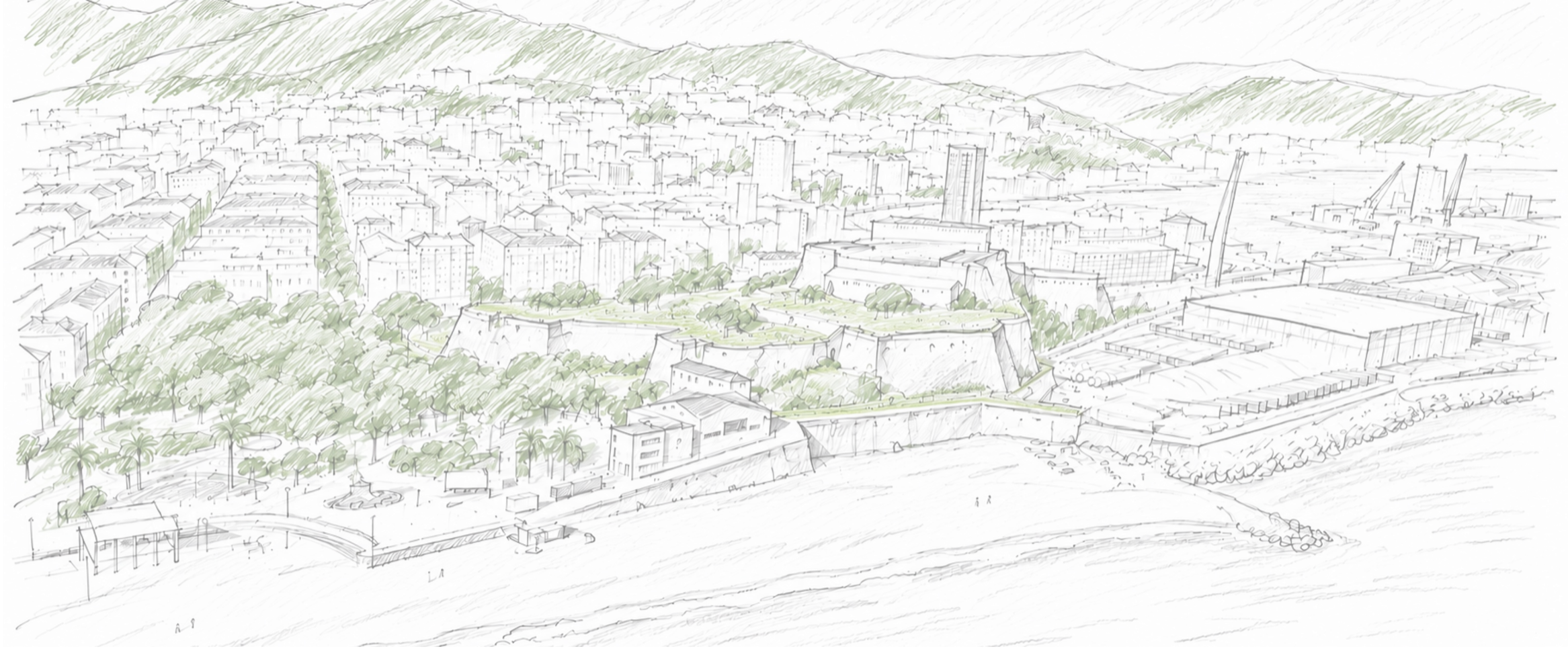


dai giardini del prolungamento al

Parco del Priamar

AG&P greenscape

dodi moss

Priamar

Il percorso









2023

Il masterplan

Un parco dentro e fuori le mura: visione, principi e linee guida per la fortezza e il suo intorno.

2024

La strategia territoriale

SAÑA: una rete socio-ecologica per l'adattamento climatico e la biodiversità, che comprende il Priamar

2025

Il progetto

Dal PFTE al progetto esecutivo: un progetto concreto per viale Alighieri e i giardini adiacenti alla fortezza.

2026

Il cantiere

Il parco prende forma: i lavori sono in corso. Abbiamo iniziato a depavimentare!

AG&P greenscape

il masterplan
un parco dentro e fuori le mura

2023

Priamar







AG&P greenscape

Priamar

Tra città, porto e mare





AG&P greenscape

Priamar

Un sistema paesaggistico

La fortezza e i suoi giardini come cerniera tra il centro, il porto e il lungomare di levante e di ponente: il nodo di una rete di parchi e spazi verdi urbani.





Priamar

Un patrimonio in attesa

Analisi di criticità e potenzialità, con un’attenzione speciale al patrimonio vegetazionale.


















AG&P greenscape

Priamar

Il patrimonio vegetale

Alberi di pregio costretti in tornelli sottodimensionati, ceppaie e fallanze: un patrimonio prezioso, da curare, valorizzare e arricchire.


Quercus ilex con sbrancamenti


Pittosporum tobira a dimona in tornelli sottodimensionati


Pittosporum tobira a dimona in tornelli sottodimensionati


Esemplare con colletto danneggiato


Quercus ilex con disseccamenti


Viale alberato


Ceppaia si viale alberato


Pinus spp. in tornelli sottodimensionati

AG&P greenscape

Priamar

Ascolto e condivisione

Sopralluoghi, passeggiate, incontri: chi vive la fortezza e ne conosce ogni segreto ci ha guidato tra mura, bastioni e giardini.

Abbiamo condotto un processo di studio delle progettualità precedenti e di ascolto della popolazione, delle associazioni, dell'amministrazione e degli esperti che amano la fortezza e ne conoscono ogni segreto, un patrimonio prezioso!







AG&P greenscape

Priamar

PARCO DEL PRIAMAR
UN PARCO DENTRO E FUORI LE MURA

Il masterplan per la valorizzazione della Fortezza del Priamar e degli spazi al suo intorno ambisce alla costruzione di **una nuova narrazione**, che, facendo leva sulle qualità e le pratiche in essere, contempla il complesso monumentale come cuore di un parco che porti il suo nome: il **parco del Priamar.**

L'idea cardine del progetto è quella di **una Fortezza attraversabile**, non più segnata da confini chiusi, ma da filtri aperti porosi e dinamici, **in simbiosi con la natura.**

Tale **permeabilità**, allo stesso tempo concettuale e fisica, viene costruita attraverso **un sistema paesaggistico ricco e articolato, ma unitario** - in virtù della continuità dei percorsi, delle scelte materiche, cromatiche, vegetazionali - e attivata da **una molteplicità di attività culturali, sportive, ludiche, ricreative** che mirano a favorire un **benessere intergenerazionale e inclusivo**. Tale molteplicità di pratiche e attrattive, intrecciando agende e popolazioni diverse (cittadini, turisti, visitatori), contribuisce alla **vitalità**, al **presidio**, alla **cura** e potenzialmente alla **sostenibilità economica** della gestione del parco.

In questa prospettiva, la prima fase di redazione del masterplan prevede la definizione di linee guida generali di intervento, divise per **principi strategici**.

I principi evidenziati sono sette, dai più generali dedicati all'accessibilità e al mix funzionale, fino all'ultimo più specifico legato a tematiche tecniche. Questi principi strategici raccolgono al loro interno un abaco di **azioni specifiche**, che, mantenendo un bilanciato grado di **flessibilità e variabilità**, aiuteranno a definire gli interventi chiave per ciascun **ambito di progetto**, attivabile in tempi e modi diversi. Schede di progetto dettagliate per ogni ambito delineano le principali azioni per la riqualificazione dei singoli luoghi della fortezza, componendo il mosaico complessivo.

PRINCIPI STRATEGICI

1 ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI

2 PATRIMONIO E MEMORIA

3 ARTE E CULTURA

4 SPORT E GIOCO

5 BENESSERE E SVAGO

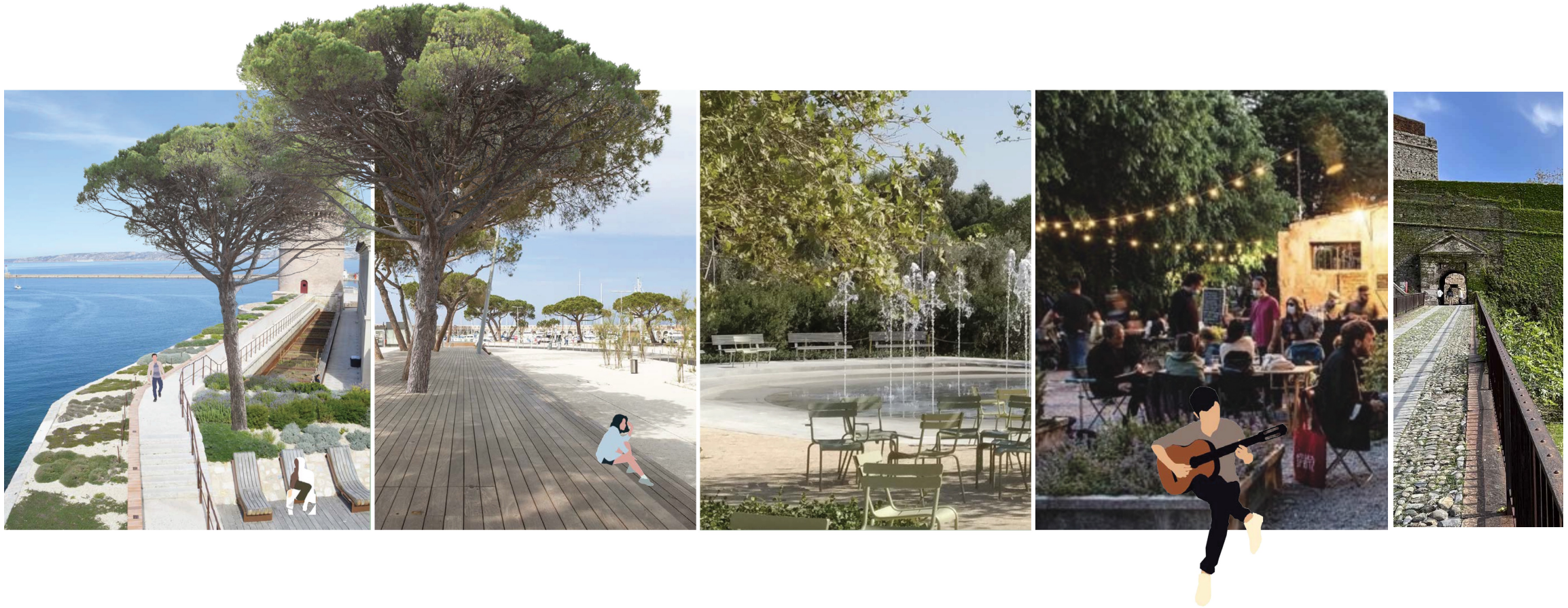
6 NATURA E BIODIVERSITÀ

7 MATERIALI E TECNOLOGIE SOSTENIBILI

AG&P greenscape

Parco del Priamar

Un parco da vivere



AG&P greenscape

Parco del Priamar

Il masterplan



AG&P greenscape

Parco del Priamar

Le linee guida

1 ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI



1.1 INGRESSI
1.2 PERCORSI CICLO-PEDONALI
1.3 SEGNALETICA E INFO POINT
1.4 ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ
1.5 ILLUMINAZIONE E SICUREZZA
1.5 PIATTAFORMA DIGITALE

2 PATRIMONIO E MEMORIA



2.1 MESSA IN SICUREZZA
2.2 VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
2.3 VALORIZZAZIONE DELLE MURA STORICHE
2.4 RIEVOCAZIONE
2.5 ITINERARI STORICO-TEMATICI
2.6 ILLUMINAZIONE SCENOGRAFICA

3 ARTE E CULTURA



3.1 LABORATORI ARTISTICI E DIDATTICI
3.2 SPAZI APERTI PER LA CULTURA
3.3 INSTALLAZIONI ARTISTICHE
3.4 AGENDA EVENTI

4 SPORT E GIOCO



4.1 SPORT: AREE ATTREZZATE
4.2 SPAZI DI SUPPORTO ALLO SPORT
4.3 GIOCO: AREE ATTREZZATE
4.4 GIOCO: ITINERARI

5 BENESSERE E SVAGO



5.1 ARREDO RELAX
5.2 PUNTI RISTORO
5.3 ARREDI RISTORO E AREA ATTREZZATA
5.4 PUNTI PANORAMICI
5.5 ARREDO TEMPORANEO
5.6 AREE CANI

6 NATURA E BIODIVERSITÀ



6.1 EMERGENZA CLIMATICA E COMFORT AMBIENTALE
6.2 CONNESSIONI ECOLOGICHE
6.3 VEGETAZIONE MULTISPECIFICA
6.4 MULTI SENSORIALITÀ
6.5 VALORIZZAZIONE VEGETAZIONE ESISTENTE
6.6 DEPAVING

7 MATERIALI E TECNOLOGIE SOSTENIBILI



7.1 MASSIMIZZAZIONE DEL VERDE
7.2 VERDE PENSILE AVANZATO
7.3 INFRASTRUTTURA VEGETALE
7.4 IRRIGAZIONE SOSTENIBILE
7.5 PACCIAMATURA



7.6 CIRCOLARITÀ
7.7 IMPIANTI
7.8 DRENAGGI
7.9 NATURE BASED SOLUTION
7.10 PAVIMENTAZIONI DRENANTI

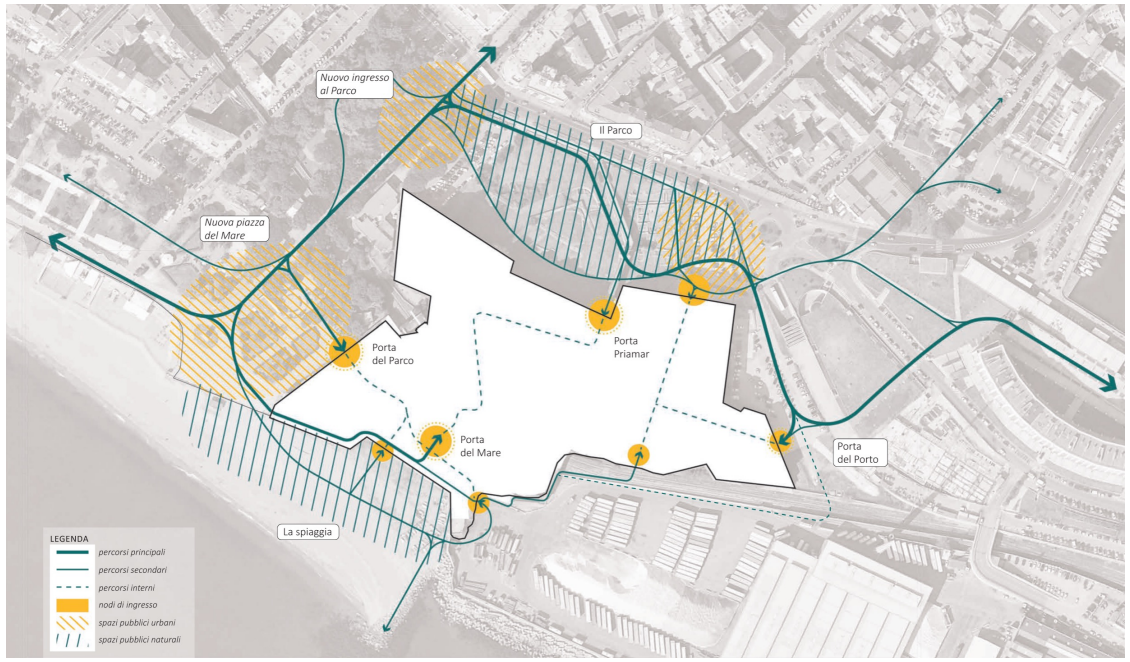
AG&P greenscape

Parco del Priamar

Accessibilità e natura

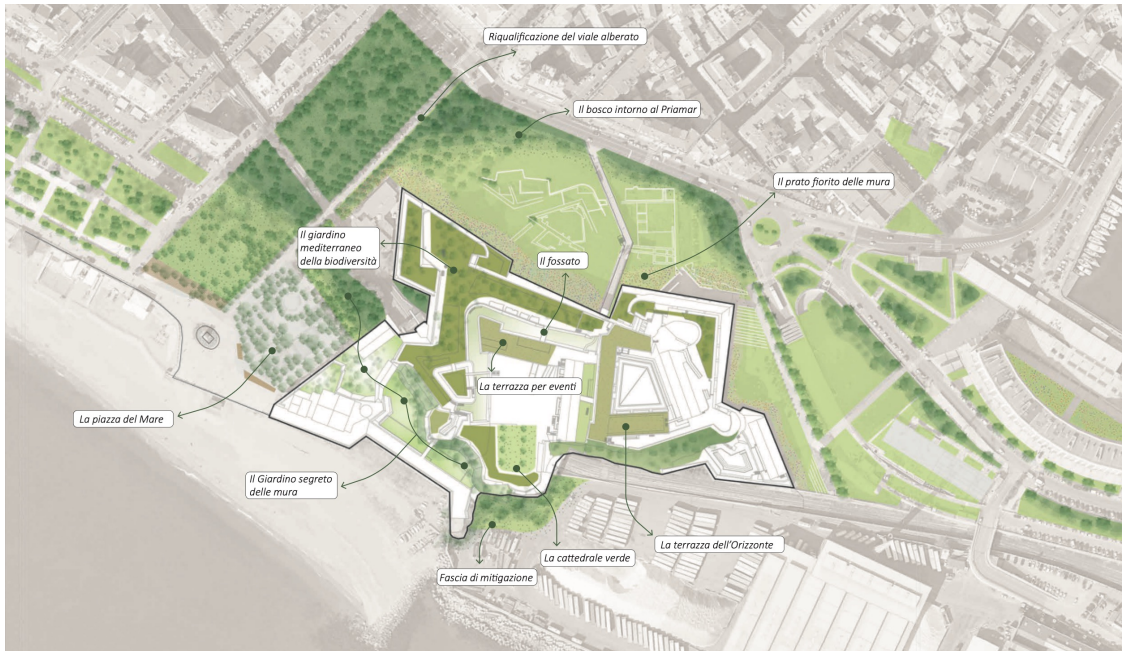
Un nuovo accesso alla fortezza e una nuova centralità che raccorda il centro storico e il lungomare

Un sistema di paesaggi unitario, che possa essere identificato come un grande parco che abbraccia, comprende ed entra nella fortezza



1 ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI

1.1 INGRESSI | 1.2 PERCORSI CICLO-PEDONALI | 1.3 SEGNALETICA E INFO POINT | 1.4 ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ | 1.5 ILLUMINAZIONE E SICUREZZA | 1.5 PIATTAFORMA DIGITALE



6 NATURA E BIODIVERSITÀ

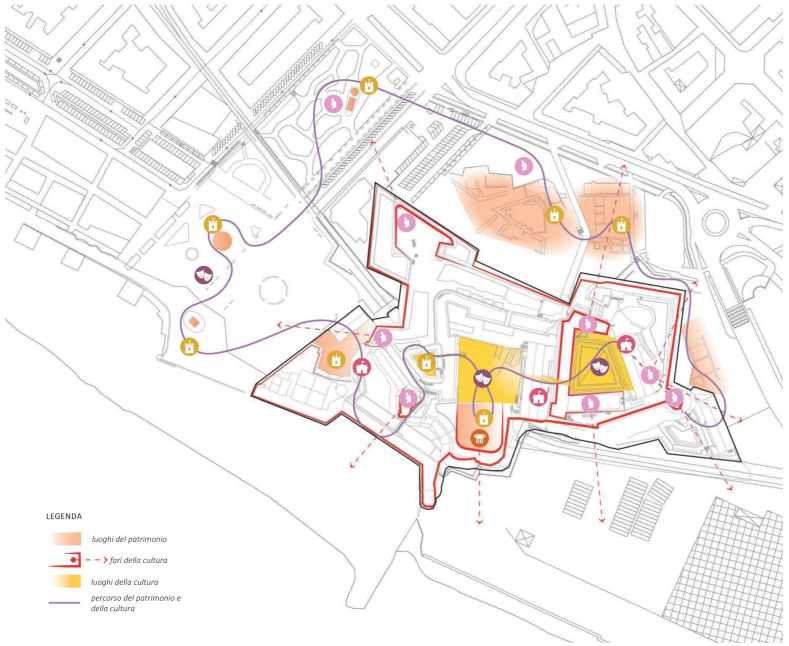
6.1 EMERGENZA CLIMATICA E COMFORT AMBIENTALE | 6.2 CONNESSIONI ECOLOGICHE | 6.3 VEGETAZIONE MULTISPECIFICA | 6.4 MULTI SENSORIALITÀ | 6.5 VALORIZZAZIONE VEGETAZIONE ESISTENTE | 6.6 DEPAVING

AG&P greenscape

Parco del Priamar

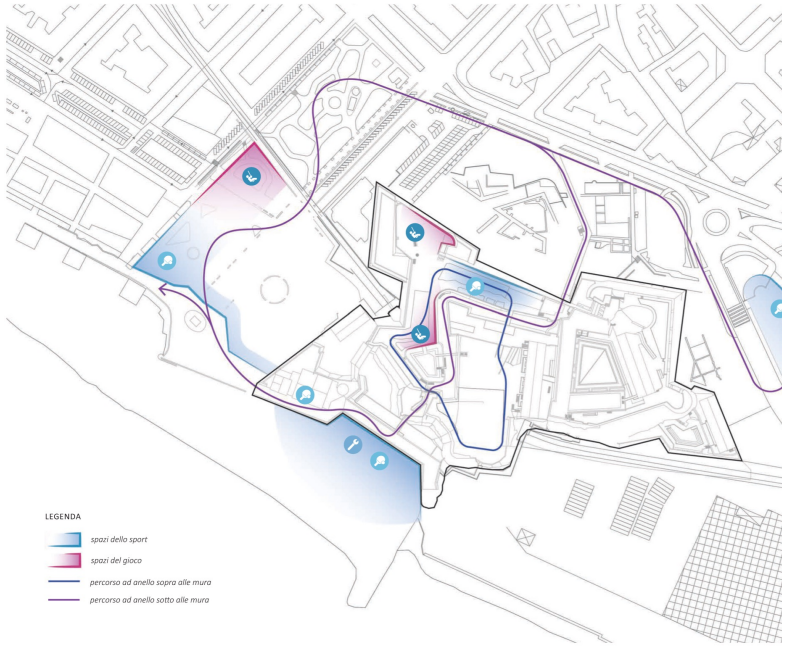
Cultura, gioco, sport, relax

Cultura, gioco, sport e relax trovano spazio ai piedi della fortezza, entrando in risonanza con le popolazione urbane di tutte le età



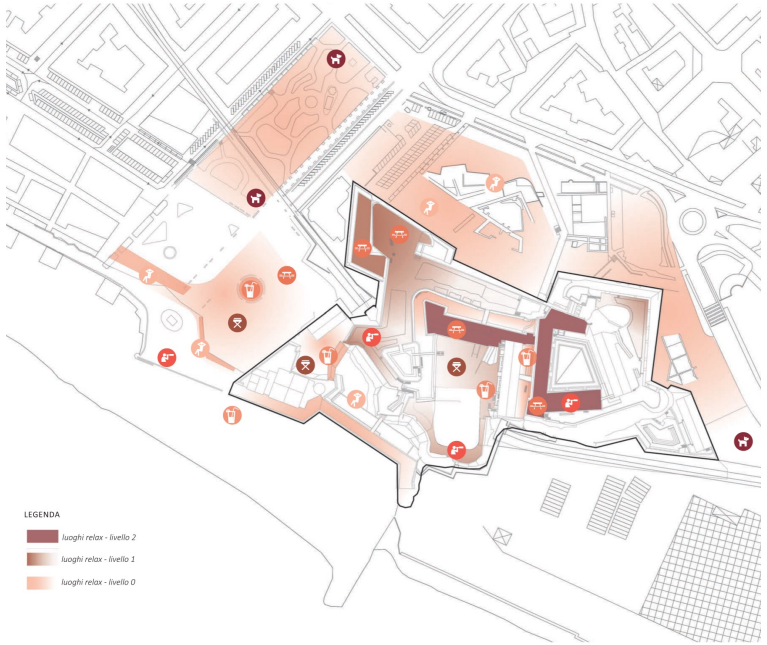
3
ARTE E CULTURA

3.1 LABORATORI ARTISTICI E DIDATTICI
3.2 SPAZI APERTI PER LA CULTURA
3.3 INSTALLAZIONI ARTISTICHE
3.4 AGENDA EVENTI



4
SPORT E GIOCO

4.1 SPORT: AREE ATTREZZATE
4.2 SPAZI DI SUPPORTO ALLO SPORT
4.3 GIOCO: AREE ATTREZZATE
4.4 GIOCO: ITINERARI



5
BENESSERE E SVAGO

5.1 ARREDO RELAX
5.2 PUNTI RISTORO
5.3 ARREDI RISTORO E AREA ATTREZZATA
5.4 PUNTI PANORAMICI
5.5 ARREDO TEMPORANEO
5.6 AREE CANI

AG&P greenscape

Parco del Priamar

Il masterplan



AG&P greenscape

Parco del Priamar

I progetti

Parco fuori le mura

1 Passeggiata lineare
2 a. Parcheggio lato nord-ovest
b. Il prato dei bastioni
c. La passeggiata dei filari
d. Parcheggio lato nord-est
3 Piazza del mare
4 Il giardino dei pitosfori
5 Il nuovo ingresso e il giardino degli aranci
6 Il giardino segreto
7 Passeggiata a mare
8 Spiaggia del Priamar
9 Connessione verde
10 Giardino Berlinguer

Parco dentro le mura

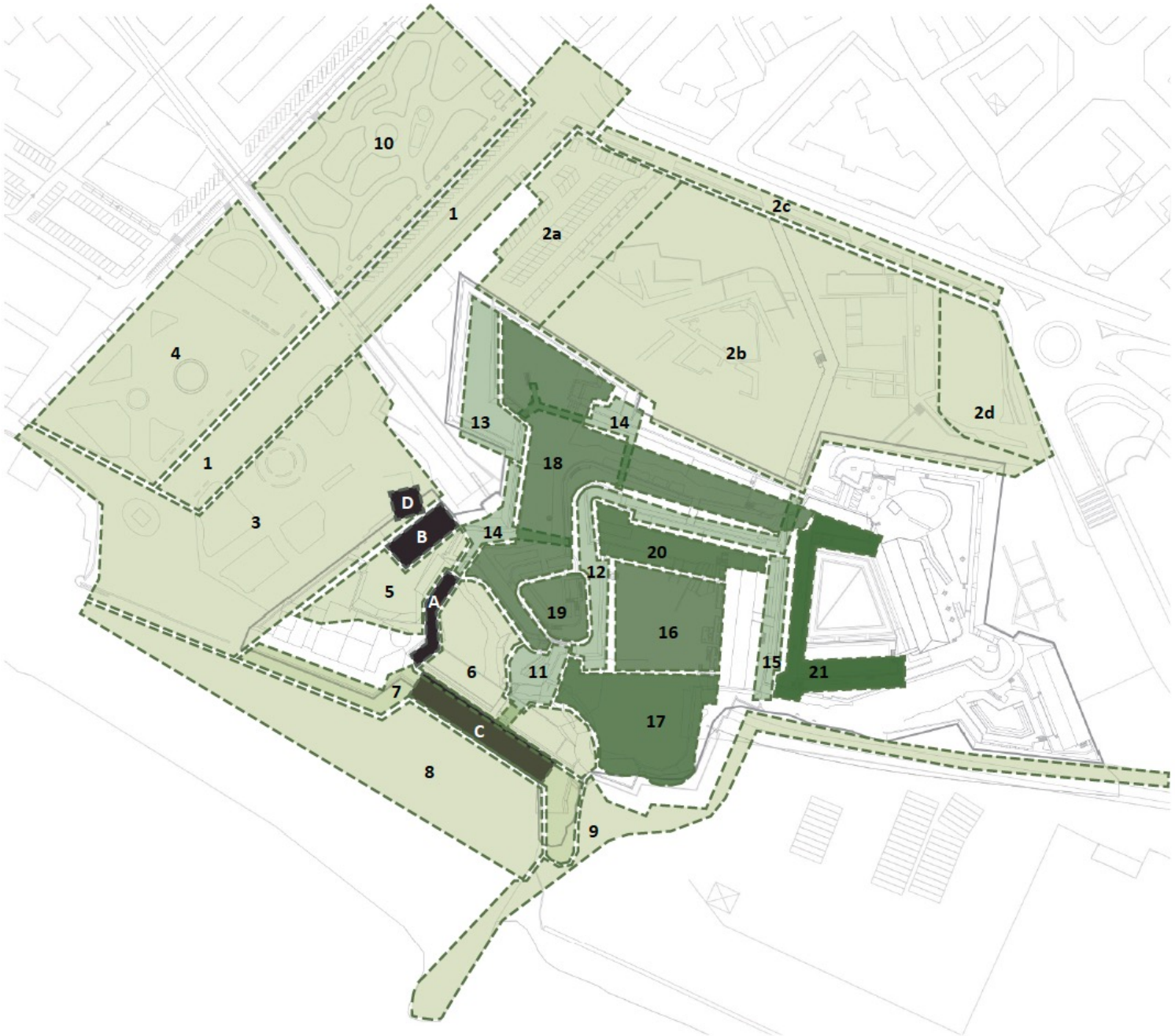
11 Porta del mare
12 Il fossato interno
13 La terrazza di Santa Caterina
14 Sistema dei tunnel
15 Il giardino della Sibilla

Parco sopra le mura

16 Piazza Cittadella
17 La cattedrale e il percorso dei bastioni
18 Il giardino mediterraneo della biodiversità
19 La polveriera
20 La terrazza di Santa Teresa
21 La terrazza dell'orizzonte

Edifici e interventi architettonici

A. La casa della creatività
B. Il padiglione
C. Le mura abitate



AG&P greenscape

Parco del Priamar

Tre aree

SCHEDA AMBITO 1
PASSEGGIATA LINEARE



PRINCIPI STRATEGICI ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI, NATURA E BIODIVERSITÀ

TEMI: PERCORSI CICLO-PEDONALI, FILARI ALBERATI, DEPAVIMENTAZIONE

AZIONE: Riqualificazione del Viale Dante Alighieri, che conduce da Corso Italia al mare.

SUPERFICIE: 4800 mq

SCHEDA AMBITO 3
PIAZZA DEL MARE



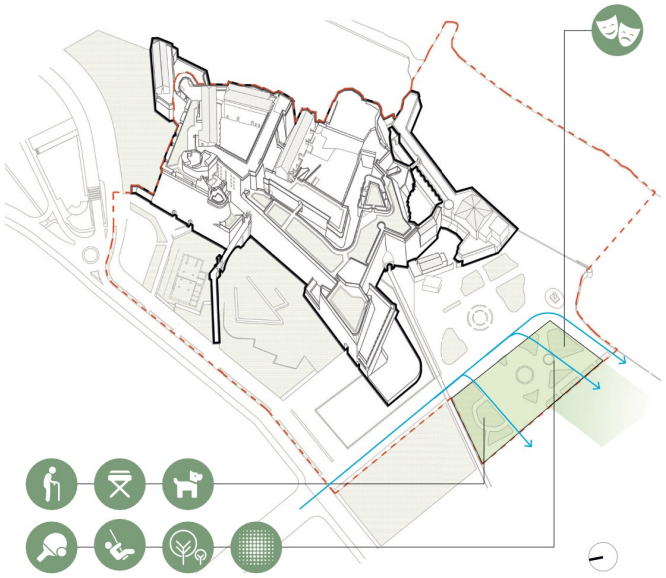
PRINCIPI STRATEGICI ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI, BENESSERE E SVAGO, NATURA E BIODIVERSITÀ

TEMI: DEPAVIMENTAZIONE, FILARI ALBERATI, SPAZI APERTI PER RELAZIONI E BENESSERE, ATTIVITÀ COMMERCIALI

AZIONE: Riqualificazione della nuova piazza sul mare attraverso vegetazione, depavimentazione e attrezzature

SUPERFICIE: 9400 mq

SCHEDA AMBITO 4
IL GIARDINO DEI PITOSFORI



PRINCIPI STRATEGICI ACCESSIBILITÀ E RELAZIONI, ARTE E CULTURA, SPORT E GIOCO, BENESSERE E SVAGO, NATURA E BIODIVERSITÀ

TEMI: DEPAVIMENTAZIONE, FILARI ALBERATI, BENESSERE, ATTIVITÀ LUDICO-SPORTIVA, SPAZI APERTI PER LA CULTURA

AZIONE: Riqualificazione del lato ovest dei Giardini del Prolungamento, sul lato davanti al mare. Potenziamento della continuità con l'area già riqualificata del parco

SUPERFICIE: 6200 mq

AG&P greenscape

Parco del Priamar

Ambito 1: passeggiata

AZIONI PRINCIPALI

1.2 **PERCORSI CICLO-PEDONALI**
ricucire le connessioni privilegiando la mobilità lenta

1.3 **SEGNALETICA E CARTELLONISTICA**
Segnaletica inclusiva, per tutti

1.4 **ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ**
rivolta a tutte le generazioni e per qualsiasi tipo di disabilità

6.1 **EMERGENZA CLIMATICA E COMFORT AMBIENTALE**
interventi di forestazione, ombreggiamento e per favorire la diminuzione dell'isola di calore

6.3 **VEGETAZIONE MULTISPECIFICA**
scelta vegetazione ricca e multispecifica per incentivare Biodiversità (per gli animali)

6.5 **VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA VEGETAZIONE ESISTENTE**

6.6 **DEPAVING**
riduzione delle aree pavimentate, pavimentazioni drenanti e rimozione della pavimentazione intorno agli alberi esistenti

PLANIMETRIA DELL'AREA



Aumento dello spazio disponibile per gli alberi esistenti attraverso rimozione della pavimentazione intorno ad essi

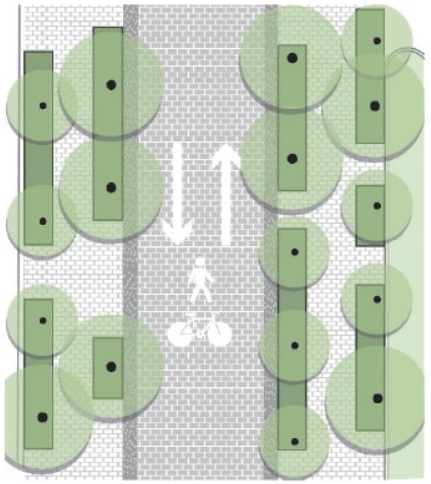
Manutenzione e completamento del doppio filare alberato esistente come filtro e ombreggiamento; introduzione di una fascia arbustiva ai piedi degli alberi con vegetazione multispecifica
(Azione: 6.1, 6.3, 6.5)

Rimozione della fascia di parcheggi esitente

Interventi di depavimentazione, compatibili con l'accessibilità a ogni tipo di utenza; proseguimento della pavimentazione in pietra di Corso Italia, con fasce laterali in ciottolato
(Azione: 6.6)

STRALCIO DELLA PLANIMETRIA E REFERENCE PROGETTUALI

0 5 10 20m







AG&P greenscape

Parco del Priamar

Ambito 2: piazza

AZIONI PRINCIPALI

1.1 **INGRESSI**
valorizzare gli ingressi esistenti e realizzarne di nuovi

2.2 **VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE**
valorizzare scavi, resti archeologici e manufatti storici monumentali

2.4 **RIEVOCAZIONE**
interventi di ri-evocazione di spazi ed edifici attraverso strutture leggere e vegetazione

5.2 **PUNTI RISTORO**
punti ristoro attrezzati (bar, caffè)

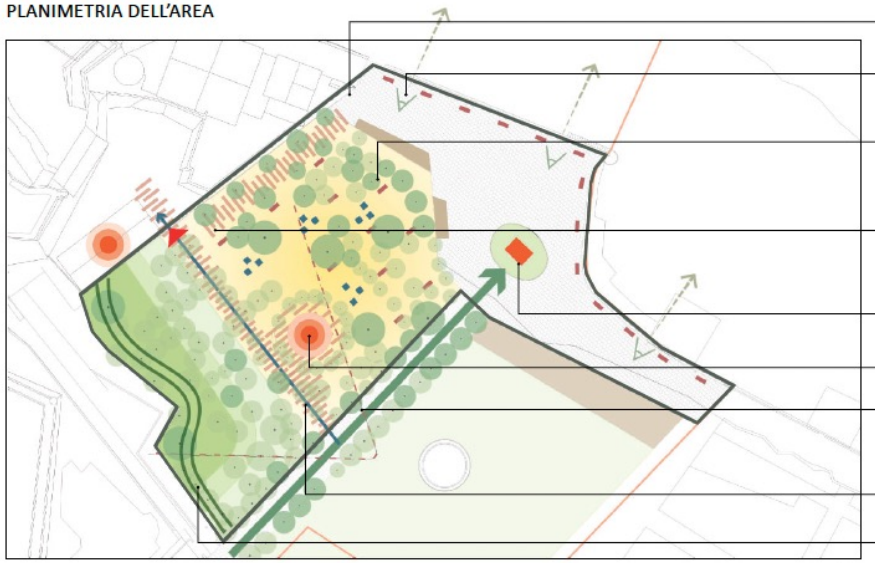
5.4 **PUNTI PANORAMICI**
valorizzare punti panoramici

5.5 **ARREDO TEMPORANEO**
studio sistema di arredo mobile stagionale e relativo spazio di deposito

6.5 **VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA VEGETAZIONE ESISTENTE**

6.6 **DEPAVING**
riduzione delle aree pavimentate, pavimentazioni drenanti e rimozione della pavimentazione intorno agli alberi esistenti

PLANIMETRIA DELL'AREA



Tenere in considerazione la ricostruzione del bastione San Francesco (Azioni: 2.2)

Miglioramento dei punti panoramici tramite inserimento di arredo fisso (Azioni: 5.3, 5.4)

Creazione di stanze verdi ombreggiate e attrezzate con arredi fissi e mobili, attraverso la manutenzione delle alberature esistenti e l'introduzione di nuovi esemplari (Azione: 5.3, 5.5, 6.5)

Interventi di depavimentazione: pavimentazione drenante per il cuore della piazza, con percorsi (Azione: 6.6)

Valorizzazione dell'opera d'arte esistente sul mare (Azione: 3.3)

Riposizionamento del bar esistente al centro della piazza, con relativo arredo stagionale (Azione: 5.2, 5.5)
Rievocazione del vecchio bastione attraverso l'innesto di una traccia nella pavimentazione (Azione: 2.4)

Valorizzazione dell'ingresso alla nuova area bar/ casa degli artisti dentro alle mura (Azione: 1.1)

Manutenzione della pineta esistente come filtro naturale verso la ferrovia (Azione: 6.5)

REFERENCE PROGETTUALI



AG&P greenscape

Parco del Priamar

Ambito 3: giardino

AZIONI PRINCIPALI

1.4 **ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ**
rivolta a tutte le generazioni e per qualsiasi tipo di disabilità

3.2 **SPAZI APERTI PER LA CULTURA**
spazi aperti flessibili e adattabili, con calendario ricco di eventi culturali e didattici per animarli

4.1 **SPORT: AREE ATTREZZATE**
prevedere aree attrezzate per o sport all'aperto

4.3 **GIOCO: AREE ATTREZZATE**
prevedere attrezzature diffuse, inclusive e intergenerazionali per il gioco, la socialità e il benessere

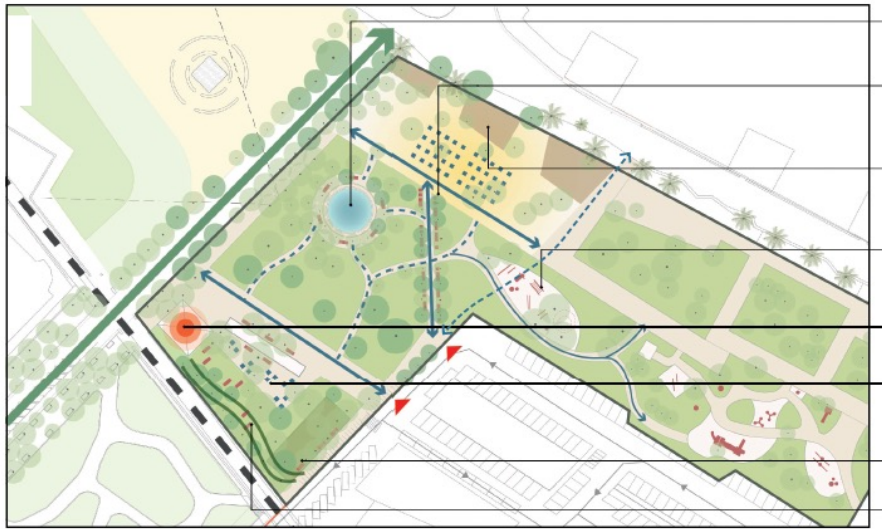
5.3 **ARREDI RISTORO**
arredi fissi e attrezzature di libera fruizione per ristoro, studio e lavoro all'aperto

5.6 **AREA CANI**
previsione di luoghi appositi, recintati e attrezzati, dedicati ai cani

6.5 **VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA VEGETAZIONE ESISTENTE**

6.6 **DEPAVING**
riduzione delle aree pavimentate, pavimentazioni drenanti e rimozione della pavimentazione intorno agli alberi esistenti

PLANIMETRIA DELL'AREA



Valorizzazione della fontana e dei pitosfori intorno a essa (Azione: 2.2, 5.3 6.5)

Implementazione e manutenzione dei pitosfori esistenti, creando un corridoio all'ombra attrezzato (Azione: 5.3, 6.5)

Introduzione di pedane in legno per il relax e per ospitare eventi/esibizioni. Depavimentazione della piazza davanti, attrezzabile secondo necessità (Azione: 3.2, 5.5, 6.6)

Nuova area con attrezzature fitness in continuità con il parco giochi esistente, ombreggiata da alberi (Azione: 4.1, 6.5)

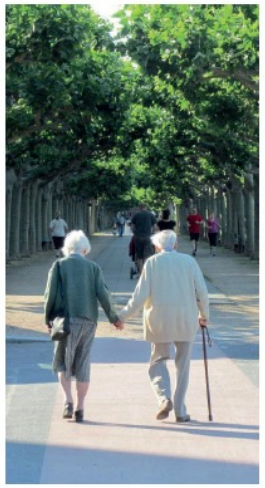
Potenziamento del bar esistente con introduzione di arredo fisso e mobile (Azione: 5.2, 5.3, 5.5)

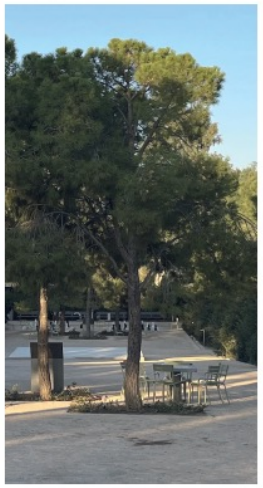
Area svago attrezzata per la terza età, con tavolini e sedute all'ombra per il gioco e un campo di bocce (Azione: 1.4, 4.3)

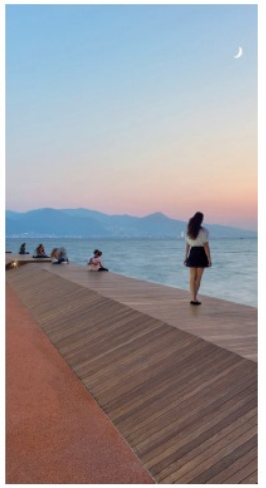
Nuova area cani schermata da vegetazione (Azione: 5.6)

Manutenzione e implementazione degli alberi esistenti come filtro naturale verso la ferrovia (Azione: 6.5)

REFERENCE PROGETTUALI







AG&P greenscape

Parco del Priamar

Il masterplan



AG&P greenscape

Priamar

Cosa è successo

ACCESSIBILITA’
nuovo sistema degli accessi alla fortezza

RELAZIONI
nuove connessioni con la città attraverso il ridisegno dei giardini e l’inserimento di nuove funzioni attrattive in corrispondenza dei nuovi accessi a sud-ovest con il novo polo sportivo (skate park – beach volley) e a nord-est con lo studentato

IDENTITA’
il nuovo centro dei cambiamenti climatici e l’ampliamento del museo archeologico



Priamar

Skatepark



Una piscina abbandonata da tempo diventa uno skate park indoor:

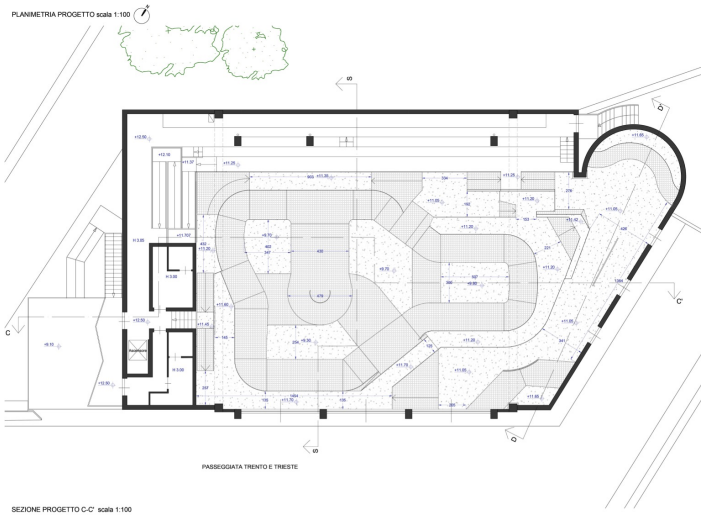
- uno spazio rigenerato con tribune e 700 mq di spazio per attività
- nuovi servizi e spogliatoi
- un bar con terrazza sul mare

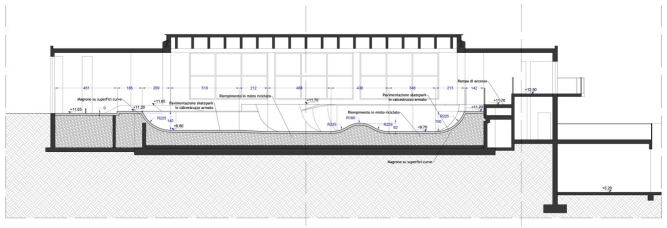
in accordo con FISR e CIP sarà realizzato un centro inclusivo:

- uno spazio totalmente accessibile in cui praticare lo skate possa aiutare a superare il trauma della disabilità e a sfidare i propri limiti
- il primo centro italiano con guide sonore per skaters non vedenti

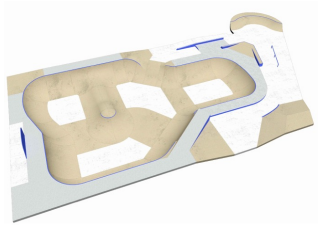


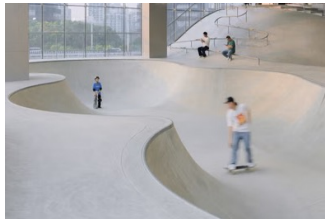








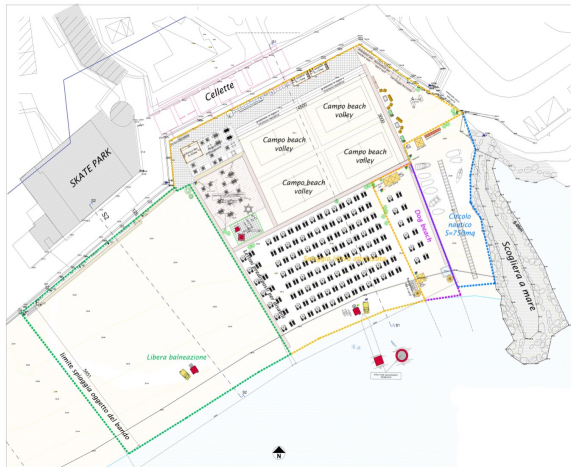




Priamar

Spiaggia

Riqualificazione arenile antistante la Fortezza del Priamarcon la realizzazione attraverso parternariato pubblico-privato di una spiaggia libera attrezzata con 4 campi da beach volley che consolidano la vocazione sportiva di questa parte dell'area di intervento
la spiaggia sarà collegata all'intervento della "Casa della cultura" attraverso il recupero di una parte del fossato.

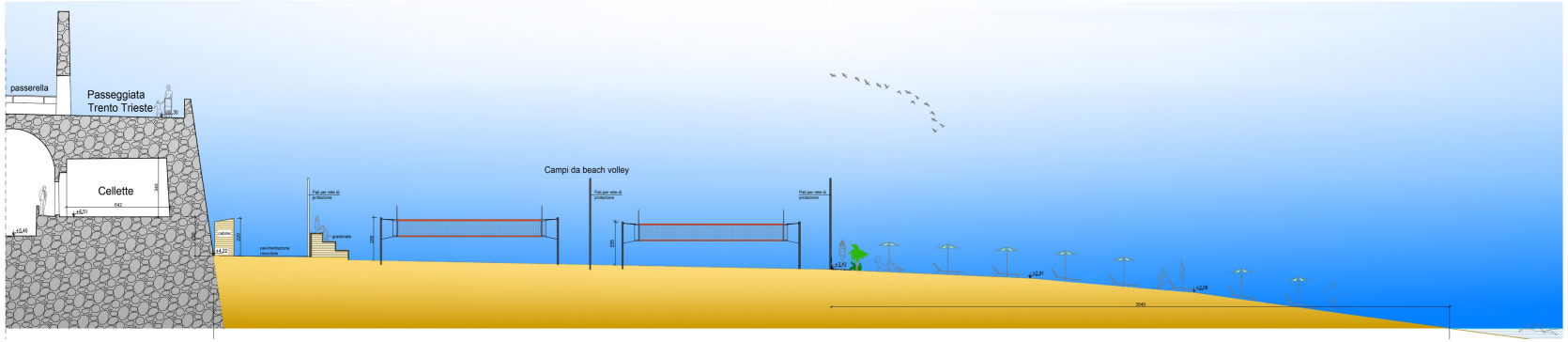












AG&P greenscape

la strategia territoriale
cambiamento climatico e biodiversità

2024

Savona

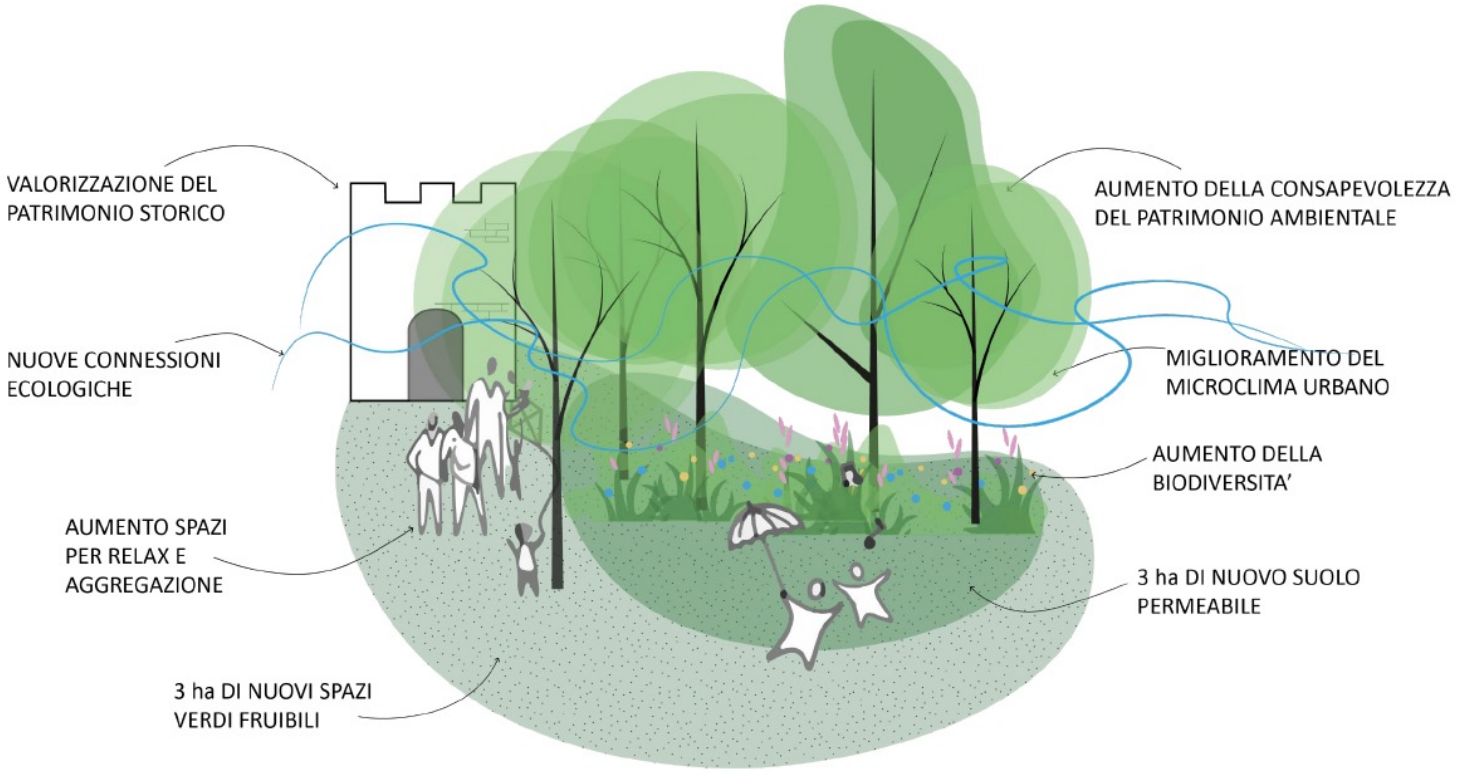
Strategia Territoriale

Quando: 2023 - 2024
Lead: AG&P greenscape
Team principale: Studio Gioia Gibelli, KCity, MTA Associati, Collectibus, U.Lab

Gli indicatori di output e di risultato sono stati fissati a livello di Programma regionale nella misura di almeno:

- 1,6 ettari di interventi (di cui 0,085 da realizzare entro il 2024) in merito al target «Infrastrutture verdi costruite per l'adattamento ai cambiamenti climatici»

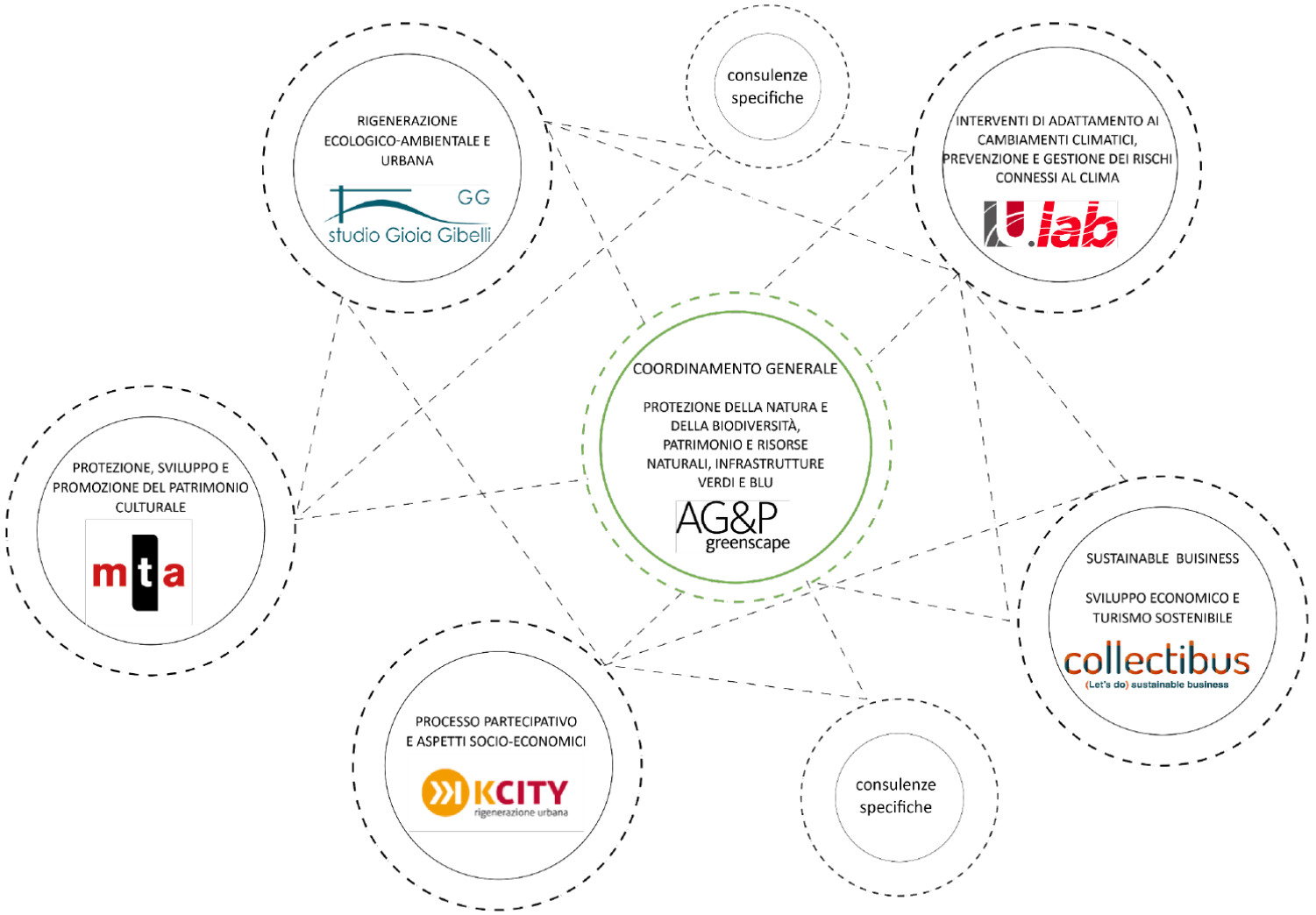
- 1,65 ettari di interventi (di cui 0,13 da realizzare entro il 2024) in merito al target «Infrastrutture verdi beneficiarie di un sostegno per fini diversi dall'adattamento ai cambiamenti climatici».



Sostenibile, **A**perta, **N**aturale, **A**(da)ttiva

COESIONE ITALIA 21-27 LIGURIA
Cofinanziato dall'Unione europea
REGIONE LIGURIA
AG&P greenscape

Savona
Strategia Territoriale



Un gruppo di lavoro multidisciplinare, coordinato da AG&P greenscape, al fianco del Comune di Savona.

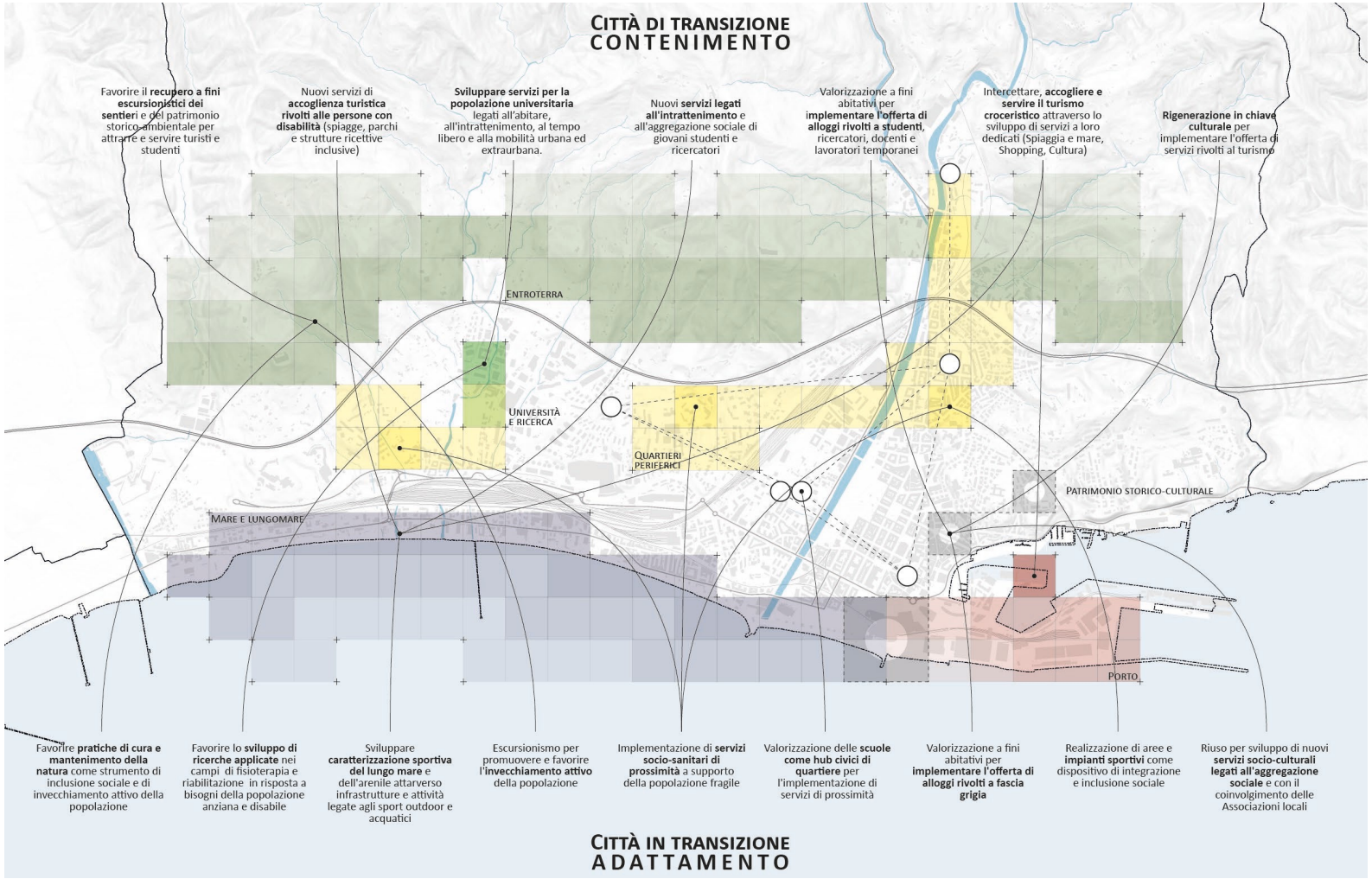
AG&P greenscape

ST Savona

Ascolto della città

Cosa è emerso dall’ascolto rispetto agli spazi pubblici della città:

- più verde, per il clima e la biodiversità
- depavimentare il più possibile
- aree verdi accessibili, non solo da guardare
- recuperare la memoria dei luoghi
- nuovi spazi di aggregazione
- più sedute e spazi pedonali, all’ombra



AG&P greenscape

ST Savona

Strategia Territoriale

una rete socio-ecologica che curi e trasformi la città integrando le dimensioni ambientali e sociali

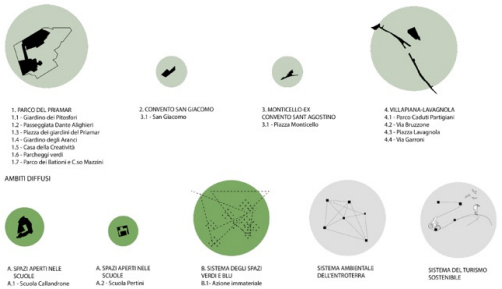




AG&P greenscape

ST Savona

Strategia Territoriale





AG&P greenscape

ST Savona

Le Scuole

ALLEGATO A

AMBITO DIFFUSO A - SCUOLE
OP.A.1 SCUOLA PERTINI

ADATTAMENTO CLIMATICO

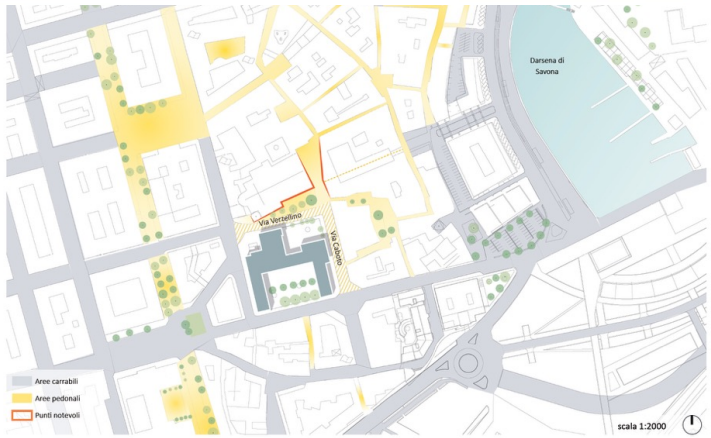
BIODIVERSITÀ

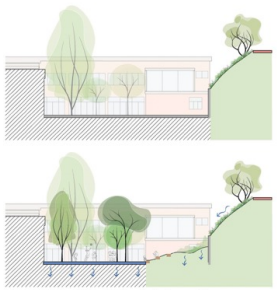


L'istituto Pertini è in una collocazione strategica rispetto al sistema di spazi ciclopedonali del centro storico, ma gli spazi interni di pertinenza e quelli esterni limitrofi non ne interpretano a pieno il potenziale. La scuola presenta un cortile per il gioco, con alberi di grande taglia, ma limitate attrezzature (cortile verde) e un secondo cortile adibito a parcheggio (cortile grigio). I tratti di via Verzellino e via Caboto su cui fronteggiano gli accessi alla scuola sono strade asfaltate in gran parte occupate da spazi di sosta. L'operazione proposta mira a riqualificare questi spazi in modo da migliorare la fruizione degli spazi scolastici da parte degli alunni, con l'obiettivo di renderli luoghi in cui coltivare una sensibilità attenta ai temi dell'ambiente, della sostenibilità, del clima. Il cortile verde può ospitare una maggiore ricchezza vegetazionale per incentivare la biodiversità, un percorso multisensoriale nella natura per apprendere e interagire con essa, soluzioni per il drenaggio urbano sostenibile che abbiamo anche un valore didattico. Come misura di adattamento ai cambiamenti climatici, il cortile grigio, liberato dalla funzione di parcheggio e ripavimentato per essere maggiormente permeabile, potrebbe diventare una stanza all'aperto ad uso sia della scuola che della cittadinanza per attività collettive. La limitazione al traffico delle vie Verzellino e Caboto, liberate dalle aree di sosta e trattate con pavimentazione permeabile e alberature, potrebbe incentivare l'uso pubblico, la mobilità lenta per il raggiungimento della scuola e gli spostamenti nel centro storico in piena sicurezza e maggiore comfort ambientale.









SEZIONE A-A' - Stato di fatto e stato di progetto

PLANIMETRIA DELL'AREA



Introduzione di una fascia vegetata di mitigazione del dislivello e del muro, attrezzata puntualmente con gradinate e sedute

Potenziamento della vegetazione esistente con specie compatibili, per incentivare biodiversità e didattica

Miglioramento del sistema di drenaggio con soluzioni NBS, per esempio *raingarden*

Intervento sul cortile intorno alla palestra con pavimentazioni adatte al gioco all'aperto e nuove alberature per ombreggiamento

Nuove alberature per ombreggiamento

Depavimentazione e integrazione di vegetazione nell'area di ingresso del cortile

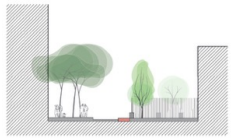
Riduzione dei parcheggi con filare alberato per ombreggiamento

Possibili operazioni complementari per limitare flusso e velocità veicolare su parte di Piazzale Moroni con castellane, nuova pavimentazione in pietra e introduzione di un filare alberato

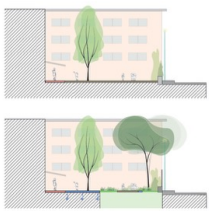
REFERENCE PROGETTUALI



L'isolato dell'Istituto scolastico Pertini si trova all'interno di una macroisola pedonale, nel centro storico di Savona. A completamento di quest'isola pedonale, si propone di mettere a sistema la scuola e il relativo spazio pubblico con le preesistenze storiche attraverso la pedonalizzazione di via Verzellino e via Caboto. Inoltre, il fronte nord dell'istituto si affaccia sulla piazza del Duomo, recentemente riqualificata. In questo punto, la strada davanti alla scuola sarà ripensata in sinergia con la piazza della chiesa, creando uno spazio pubblico integrato.

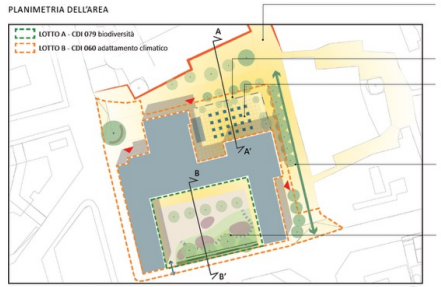


SEZIONE A-A' - Stato di fatto e stato di progetto



SEZIONE B-B'- Stato di fatto e stato di progetto

PLANIMETRIA DELL'AREA



Possibile operazione complementare: realizzazione di uno spazio pubblico integrato tra scuola e piazza del Duomo di Savona

Cambio pavimentazione del marciapiede esistente

Ripensamento del "cortile grigio" con rimozione dei parcheggi, depavimentazione e attrezzature per didattica all'aperto e attività collettive

Possibile operazione complementare: zona a traffico limitato o totale pedonalizzazione delle vie Verzellino e Caboto, con castellane, nuova pavimentazione in pietra e introduzione di un filare alberato

Intervento sul "cortile verde" per la creazione di un giardino ludico e didattico della scuola, con introduzione di stanze per il gioco multimateriale immerse nella vegetazione e potenziamento del filtro verde sulla strada. Implementazione di strategie per gestione, stoccaggio e riuso delle acque meteoriche

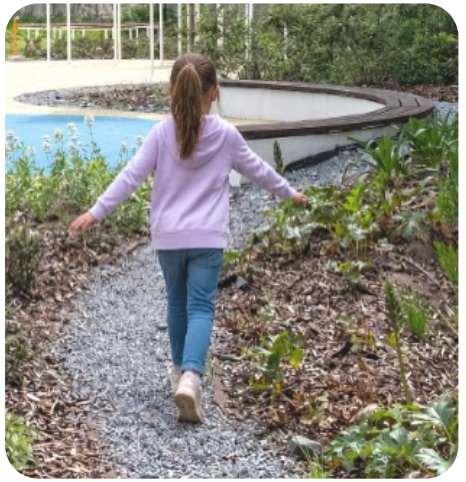
REFERENCE PROGETTUALI



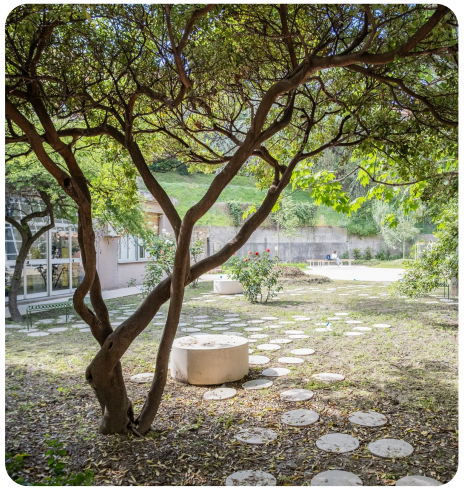
AG&P greenscape

ST Savona

Le Scuole Callandrone




ST Savona

Parco del Priamar

Quando: 2024 – in corso
Superficie: 16.000 mq
Committente: Comune di Savona
Fasi: PFTE, Progetto Esecutivo, DL
Team: Dodi Moss, MTA
QE: 4 mln ca. (3,2 mln opere)



Cofinanziato dall'Unione europea

ST Savona

Parco del Priamar

AMBITO 1 - PARCO DEL PRIAMAR
OP.1.1 IL GIARDINO DEI PITOSFORI

BIODIVERSITÀ



L'operazione si pone di valorizzare le preesistenze naturali nel lato Ovest dei Giardini del Prolungamento, non ancora riqualificato, per realizzare un nuovo giardino della biodiversità dedicato al benessere, alla cultura e allo svago. Attualmente l'area, nonostante le presenze arboree di qualità, appare in gran parte asfaltata, con una pavimentazione discontinua e in parte dissestata, un arredo non diversificato e aiuole non direttamente fruibili. Attraverso un'opera di depavimentazione, la componente vegetale verrà valorizzata e ampliata, realizzando un giardino multisensoriale, con nuove macchie arbustive e alberature, andando a implementare, valorizzare e manutenere i grandi pitosfori presenti sull'area quale elemento sensoriale legato all'identità del luogo nella memoria dei cittadini savonesi. La riqualificazione della fontana circolare si unirà al mantenimento dei Pitosfori quale elemento legato alla memoria quotidiana. Nuove attrezzature contribuiranno alla maggiore fruibilità dei luoghi in senso inclusivo, intergenerazionale e multifunzionale.

FOTO DELL'AREA (STATO DI FATTO)







CAMPO DI INTERVENTO: 079 (BIODIVERSITÀ) - protezione della natura e della biodiversità, patrimonio e risorse naturali, infrastrutture verdi e blu

OPERAZIONE: Riqualificazione del lato ovest dei Giardini del Prolungamento, sul lato davanti al mare. Potenziamento della continuità con l'area già riqualificata del parco

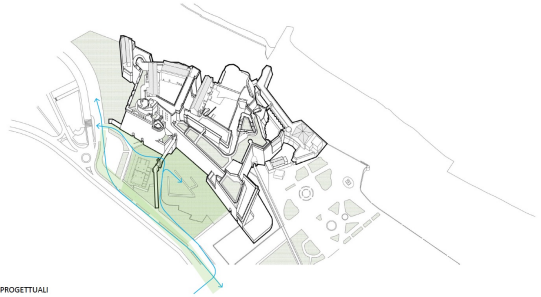
INDICATORE DI OUTPUT: RCO 26 - Infrastrutture verdi costruite per l'adattamento ai cambiamenti climatici
RCO 36 - Infrastrutture verdi beneficiarie di un sostegno per fini diversi dall'adattamento ai cambiamenti climatici

SUPERFICIE: 6200 MQ CA

IMPORTO STIMATO: 1.850.000 €

AZIONI PRINCIPALI
RIFERITE AL MASTERPLAN PER IL PRIAMAR (GIUGNO 2023)

- **percorsi ciclo-pedonali** ricucire le connessioni privilegiando la mobilità lenta
- **valorizzazione e manutenzione della vegetazione esistente**
- **valorizzazione del patrimonio esistente** valorizzare scavi, resti archeologici e manufatti storici monumentali
- **valorizzazione delle mura storiche** interventi materici e vegetazione
- **installazioni artistiche** per la qualità dell'esperienza dei luoghi e l'attivazione di risonanze sensoriali con il contesto
- **arredo relax** arredi fissi e attrezzature per il relax e la contemplazione
- **multisensorialità** scelta di vegetazione atta ad offrire un'esperienza immersiva e di qualità anche a disabili
- **segnaletica e cartellonistica** Segnaletica inclusiva, per tutti
- **accessibilità e fruibilità** rivolta a tutte le generazioni e per qualsiasi tipo di disabilità
- **emergenza climatica e comfort ambientale** interventi per favorire la diminuzione dell'isola di calore



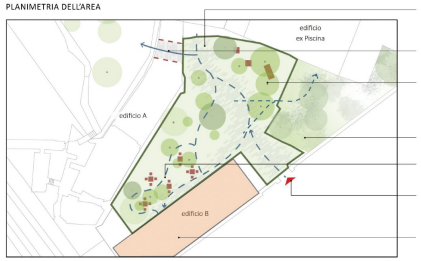
REFERENCE PROGETTUALI



AZIONI PRINCIPALI
RIFERITE AL MASTERPLAN PER IL PRIAMAR (GIUGNO 2023)

- **INGRESSI** valorizzare gli ingressi esistenti e realizzarne di nuovi
- **ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ** rivolta a tutte le generazioni e per qualsiasi tipo di disabilità
- **ILLUMINAZIONE E SICUREZZA** illuminazione funzionale per una migliore fruibilità e sicurezza, con attenzione a limitare l'inquinamento luminoso
- **ITINERARI STORICO-TEMATICI** per ricreare sinergie e connessioni trasversali tra memoria e futuro
- **INSTALLAZIONI ARTISTICHE** installazioni e opere d'arte per la qualità dell'esperienza dei luoghi e l'attivazione di risonanze sensoriali con il contesto
- **PUNTI RISTORO** punti ristoro attrezzati (bar, caffè)
- **DEPAVING** riduzione delle aree pavimentate, pavimentazioni drenanti e rimozione della pavimentazione intorno agli alberi esistenti
- **PAVIMENTAZIONI DRENANTI** pavimentazioni drenanti, dove in piena terra e non vi siano ostacoli di diversa natura, per massimizzare la capacità filtrante e in continuità e coerenza dei materiali con il contesto

PLANIMETRIA DELL'AREA



Rimozione dell'asfalto e inserimento di pavimentazione inerbita nella parte centrale del giardino, per ridurre le superfici impermeabili

Passaggio sotto l'edificio A verso il Giardino Segreto, le mura abitate e l'arenile.

Le alberature, in prevalenza Aranci, proteggono dal sole le attrezzature esterne delle attività e costruiscono un ambito raccolto e protetto. Possibile progettazione di arredo urbano che integri la vegetazione

Possibile operazione complementare: manutenzione e valorizzazione vegetazione esistente sul bastione

Il Bar e il ristorante possono utilizzare lo spazio esterno nel giardino sotto gli Aranci.

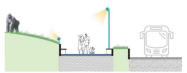
Dal Giardino delle mura, l'ingresso al "Giardino degli Aranci" costituisce una nuova accessibilità al Priamar

Possibile operazione complementare: intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente, per nuovo locale con funzione pubblica/commerciale (come da proposta nel Masterplan per il Priamar- giugno 2023)

REFERENCE PROGETTUALI



SEZIONE A-A' STATO DI FATTO E PROGETTO

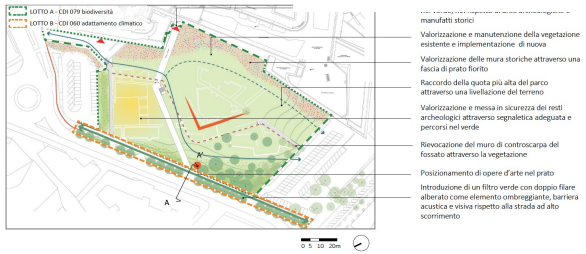


Stato di fatto



Stato di progetto

PLANIMETRIA DELL'AREA



manufatti storici

Valorizzazione e manutenzione della vegetazione esistente e implementazione di nuova

Valorizzazione delle mura storiche attraverso una fascia di prato fiorito

Raccordo della quota più alta del parco attraverso una livellazione del terreno

Valorizzazione e messa in sicurezza dei resti archeologici attraverso segnaletica adeguata e percorsi nel verde

Rievocazione del muro di controscarpa del fossato attraverso la vegetazione

Posizionamento di opere d'arte nel prato

Introduzione di un filtro verde con doppio filare alberato come elemento ombreggiante, barriera acustica e visiva rispetto alla strada ad alto scorrimento

REFERENCE PROGETTUALI



RIFERITE AL MASTERPLAN PER IL PRIAMAR (GIUGNO 2023)

- **percorsi ciclo-pedonali** ricucire le connessioni privilegiando la mobilità lenta
- **emergenza climatica e comfort ambientale** interventi di forestazione, ombreggiamento e per favorire la diminuzione dell'isola di calore
- **valorizzazione e manutenzione della vegetazione esistente**
- **depaving** riduzione delle aree pavimentate, pavimentazioni drenanti e rimozione della pavimentazione intorno agli alberi esistenti

to nord - oves



Potenziamento del percorso pedonale adiacente al Prato dei Bastioni

Mantenimento e valorizzazione degli ingressi carrabili alla fortezza

Interventi di depavimentazione, compatibili con il Codice della strada e i regolamenti sui parcheggi

Eliminazione di alcuni parcheggi a favore di nuove alberature, per favorire ombreggiamento e mascheramento delle auto dalla fortezza. Manutenzione della vegetazione esistente

Introduzione di un doppio filare alberato come filtro acustico e visivo rispetto alla strada ad alto scorrimento

REFERENCE PROGETTUALI



OP. 1.6.b - PLANIMETRIE DELL'AREA: parcheggio lato nord - est



Continuità con la fascia di prato fiorito di valorizzazione delle mura storiche

Introduzione di una fascia arbustiva alta per mascheramento del parcheggio dalla fascia dei resti archeologici

Interventi di depavimentazione, compatibili con il Codice della strada e i regolamenti sui parcheggi

Eliminazione di alcuni parcheggi a favore di nuove alberature, per favorire ombreggiamento e mascheramento delle auto dalla fortezza. Manutenzione della vegetazione esistente

Introduzione di un doppio filare alberato come filtro acustico e visivo rispetto alla strada ad alto scorrimento

AG&P greenscape

ST Savona

La Strategia attua
5 Progetti
del Masterplan

Parco fuori le mura

1 Passeggiata Dante Alighieri - **OPERAZIONE 1.2**
2 a. Parcheggio lato nord-ovest
b. Il prato dei bastioni
c. La passeggiata dei filari
d. Parcheggio lato nord-est
3 Giardino delle mura - **OPERAZIONE 1.3**
4 Il giardino dei pitosfori - **OPERAZIONE 1.1**
5 Il giardino degli aranci - **OPERAZIONE 1.4**
6 Il giardino segreto
7 Passeggiata a mare
8 Spiaggia del Priamar
9 Connessione verde
10 Giardino Berlinguer

Parco dentro le mura

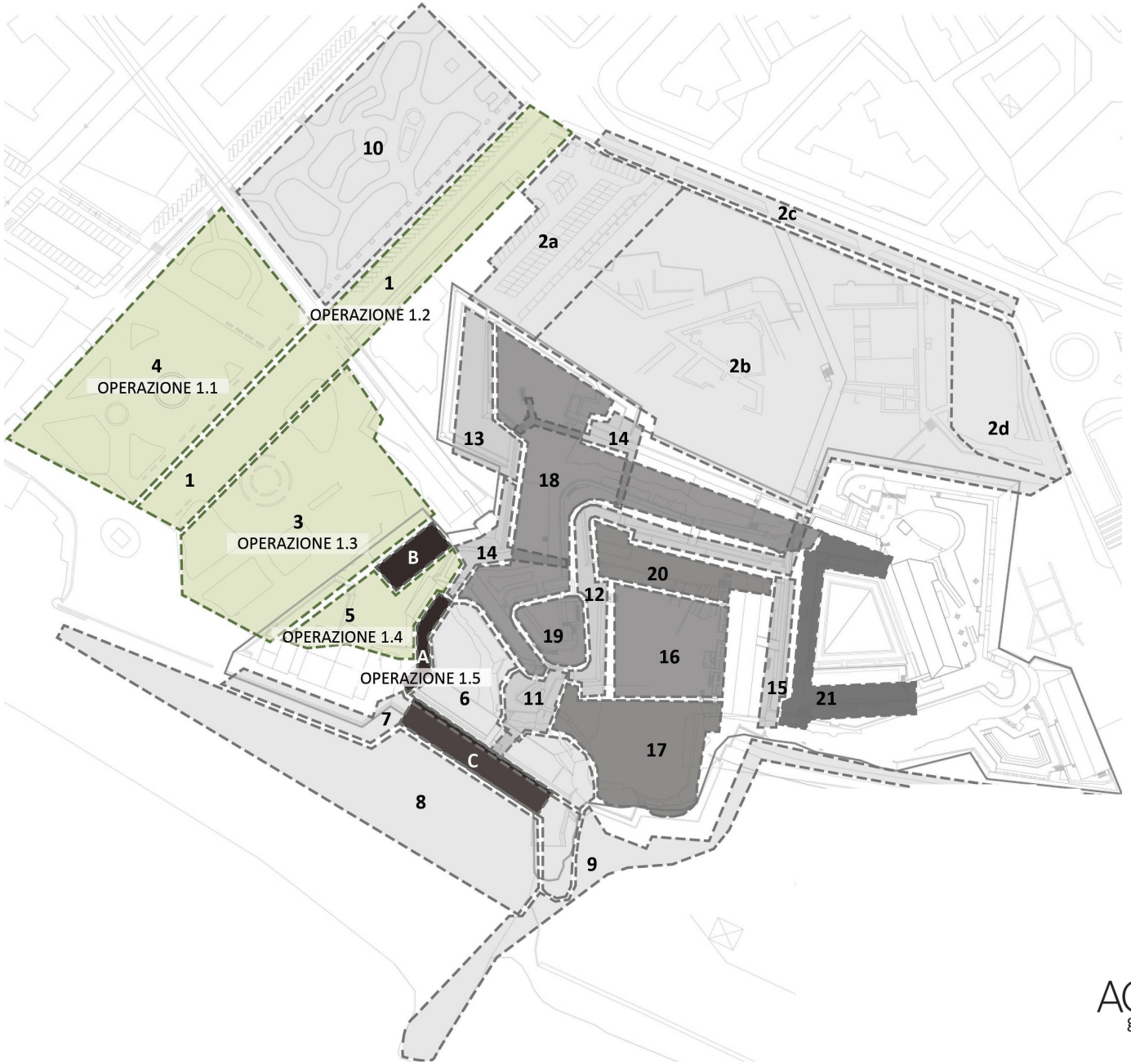
11 Porta del mare
12 Il fossato interno
13 La terrazza di Santa Caterina
14 Sistema dei tunnel
15 Il giardino della Sibilla

Parco sopra le mura

16 Piazza Cittadella
17 La cattedrale e il percorso dei bastioni
18 Il giardino mediterraneo della biodiversità
19 La polveriera
20 La terrazza di Santa Teresa
21 La terrazza dell'orizzonte

Edifici e interventi architettonici

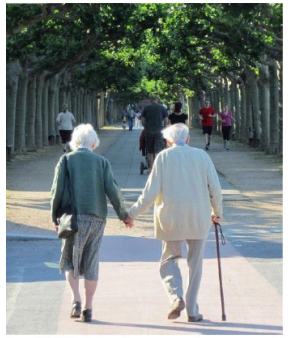
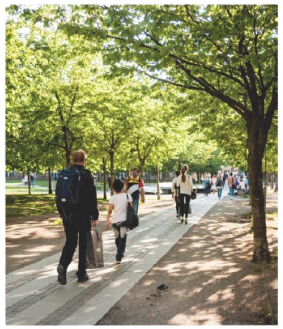
A. La casa della creatività - **OPERAZIONE 1.5**
B. Il padiglione
C. Le mura abitate

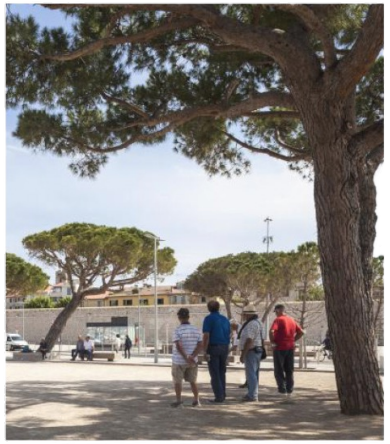


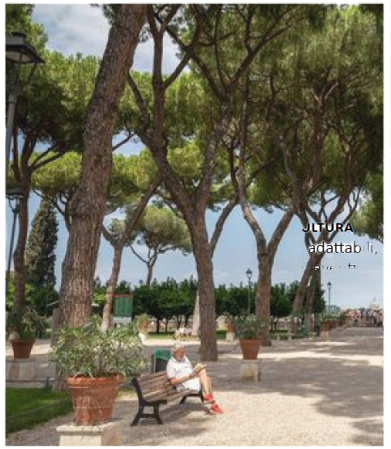
AG&P greenscape

ST Savona

Parco del Priamar - Le atmosfere







AG&P greenscape

AG&P greenscape

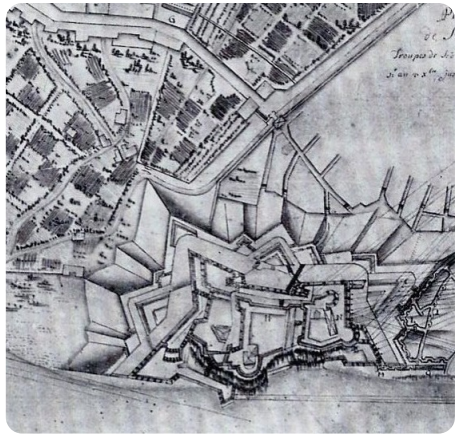
dodi moss

il progetto
parco del Priamar

2025

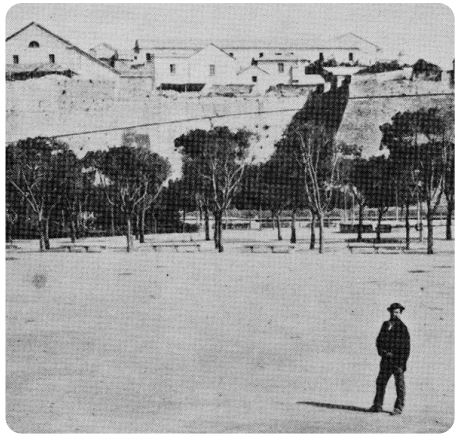
Parco del Priamar

Un luogo prezioso, tra storia e identità



Prima del 1876

Spalti, baluardi e fossato: il fronte occidentale della fortezza.



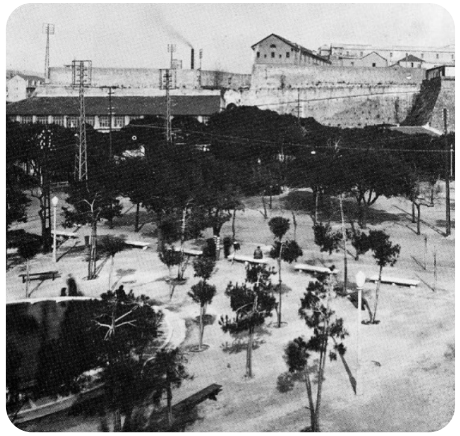
1876

Il corso raggiunge il mare: nascono i giardini del Prolungamento.



Inizio ’900

La fontana «della primavera» al culmine del viale.



Anni 30 del 900

I giardini sono ripensati (e la fontana si sposta)



Oggi

Asfalto, aiuole chiuse e un patrimonio arboreo in sofferenza.

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Selezionare e valorizzare

Viale Dante Alighieri, i giardini del Prolungamento e il fronte delle mura: più di 16.000 mq tra il centro, il mare e la fortezza.



AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Le tracce

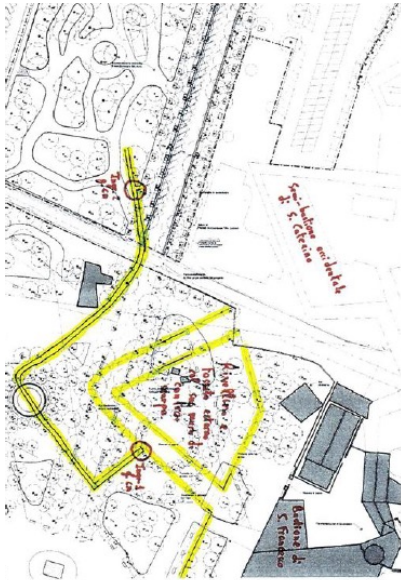
Rivellino, fossato e bastione di San Francesco: le fortificazioni perdute riemergono nel disegno del parco.



AG&P greenscape dodi moss

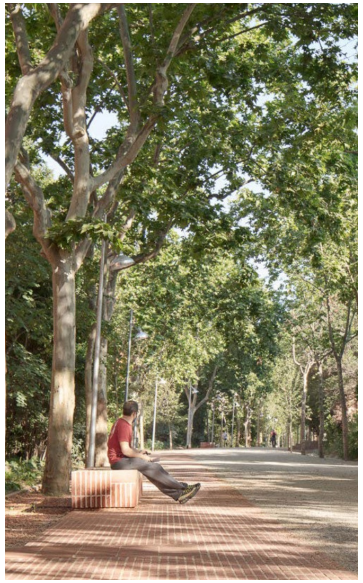
Parco del Priamar

Il rivellino e il bastione













Sedute, pavimentazioni e cordoli in laterizio ricalcano il rivellino, il fossato e il bastione di San Francesco: una memoria leggibile, da abitare.

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Il suolo e le tracce

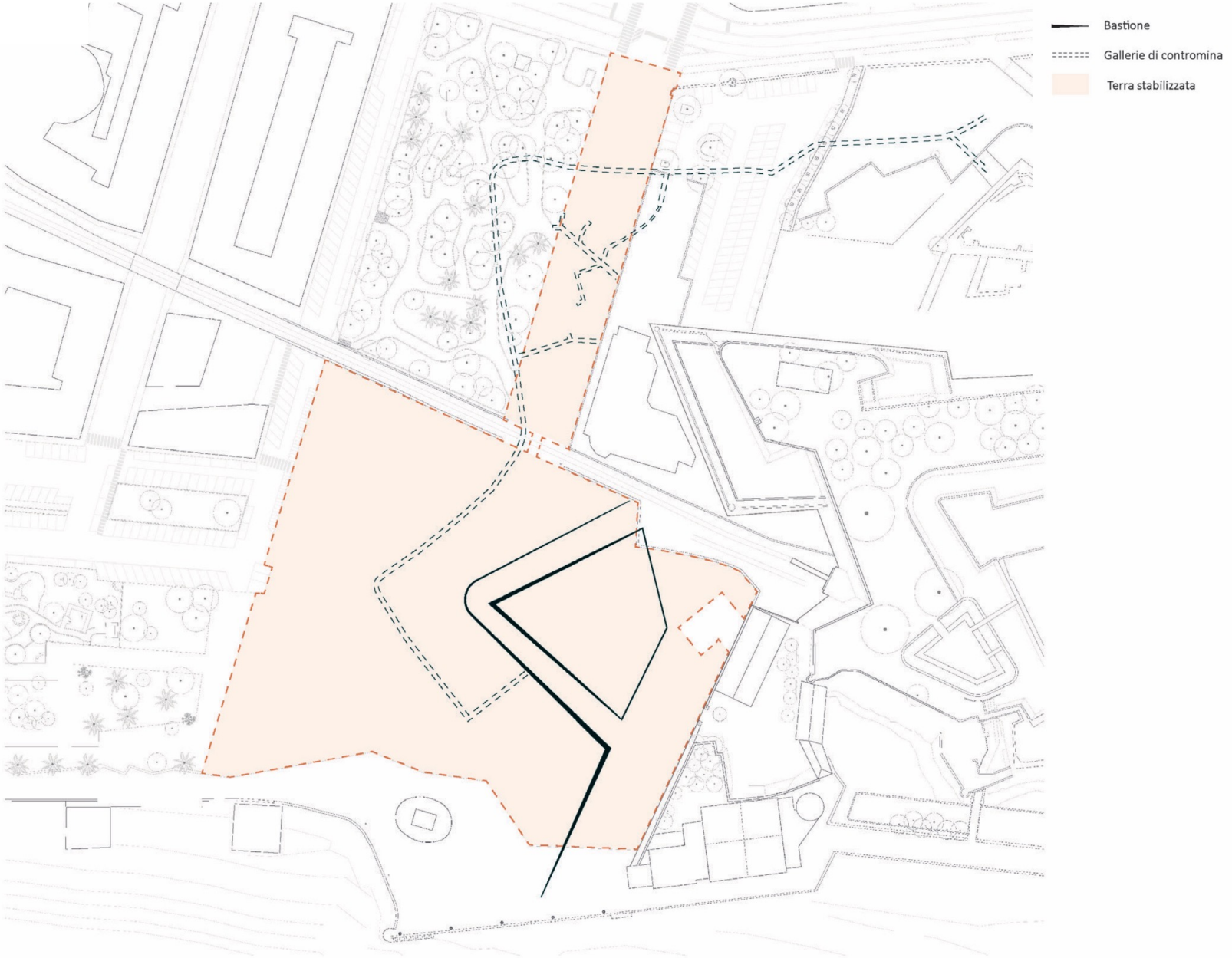
Via l’asfalto: un piano continuo di calcestre e pini d’Aleppo, memoria viva dell’impianto originario del giardino.



Calcestre stabilizzato



Laterizio



AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Gli alberi

Gli alberi esistenti, censiti uno a uno, sono la struttura del parco: si curano, si completano e si arricchiscono di nuove specie e di palme.





AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Gli alberi

~ 280 alberi

100 +

alberi e palme messi a dimora tra nuovi alberi, nuove palme e alberi trapiantati o sostituiti

180 +

alberi esistenti censiti e valutati (VTA)
(circa 40 abbattimenti necessari
per morie o motivi di salute)

Specie mediterranee e adatte al clima che cambia: resistenti al caldo, al vento salino e alla siccità, con ridotte esigenze di manutenzione.

Completano la selezione: come alberi, Schinus molle, Jacaranda mimosifolia, Jubaea chilensis, Nerium oleander, come palme, Livistona australis, Sabal palmetto, Trithrinax campestris.



Pinus halepensis | *Quercus ilex* | *Washingtonia robusta* | *Magnolia grandiflora* | *Cinnamomum camphora* | *Platanus × hispanica*

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

La macchia

Macchie arbustive dalle forme irregolari, guidate dagli alberi esistenti, e prati finalmente accessibili.

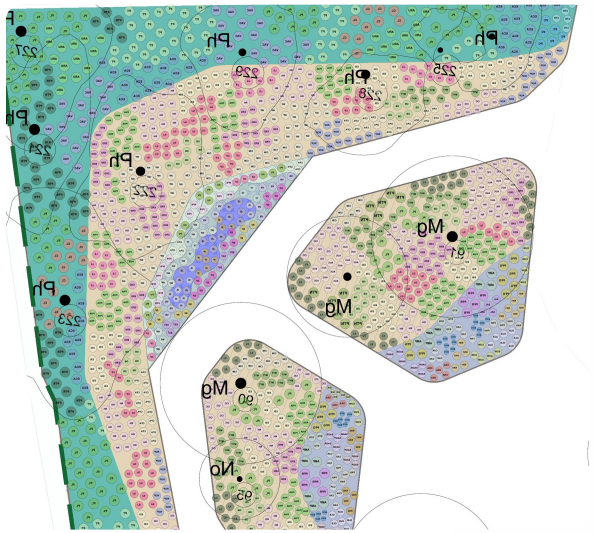


AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

La macchia

Macchie arbustive dalle forme irregolari, guidate dagli alberi esistenti, e prati finalmente accessibili.





AG&P greenscape

dodi moss

Parco del Priamar

La macchia

4.800 +

mq di macchie arbustive e fiorite

9

mix vegetali, studiati per esposizione e funzione:

Macchia bassa sempreverde sotto i lecci del viale
Macchia alta di schermatura lungo la ferrovia
Macchia a cuscino che avvolge gli spazi della sosta Macchia media fiorita e profumata
Macchia bassa sempreverde resistente sul mare
Macchia alta
Rain garden per accogliere e infiltrare l'acqua
Macchia di graminacee
Rampicanti a schermare e profumare la scuola

Una struttura sempreverde di lentisco, corbezzolo, mirto e fillirea; accenti stagionali di cisti, lavande, salvie, euforbie e graminacee.
Verso il mare una macchia alta frangivento; lungo la ferrovia uno schermo verde che attenua rumore e vista.



Pistacia lentiscus
lentisco



Arbutus unedo
corbezzolo



Myrtus communis
mirto



Phillyrea angustifolia
fillirea



Rhaphiolepis umbellata
rafiolepide



Pittosporum tobira
pittosforo

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

La pineta

Lungo la ferrovia si rafforza la pineta urbana: ombra, riparo dal vento e una macchia alta che scherma i binari.





AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Il giardino dei pitosfori

Le aiuole verdi, liberate dalle recinzioni di siepi, tornano accessibili a tutti.







AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Il giardino dei pitosfori

~ 1.900 mq

di prati, liberate dalle recinzioni di siepi, finalmente accessibili

i grandi pitosfori, cari alla memoria dei cittadini, tornano protagonisti





AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

La passeggiata dei lecci

Il doppio filare di lecci viene curato e completato; sotto le chiome, nuove aiuole sempreverdi con fioriture stagionali.



Lastre di pietra



Ciottoli di fiume



AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

La passeggiata

Senza auto né asfalto: una passeggiata nel verde, con percorsi a diverse velocità e sedute all'ombra dei lecci, in continuità con corso Italia.





Parco del Priamar

Le mura e le palme

Materiali e percorsi raccordano il nuovo parco con corso Italia, il lungomare e i giardini.

Dove correva il fossato, un triplo filare di palme lungo le mura e le sedute storiche in pietra all'ombra.





AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Le mura e le palme

Dove correva il fossato, un triplo filare di palme lungo le mura e le sedute storiche in pietra all'ombra.





Parco del Priamar

Un palinsesto di tracce, identità e memoria

Ogni strato si sovrappone al precedente: le tracce dei bastioni, il viale ottocentesco, le nuove aree verdi. Un parco contemporaneo in aperto dialogo con la città e la sua storia.

AG&P greenscape dodi moss



Parco del Priamar

Un omaggio alla storia...
ma anche un parco da vivere!



AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Piazza del rivellino



AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Gi arredi e le attrezzature

~ 30 sedute storiche restaurate e ricollocate



16 nuove panchine



4 tavoli da scacchi



2 tavoli da ping pong

20 portabici



AG&P greenscape dodi moss

Savona
Basket

Dal confronto con i giovani e con le loro associazioni è nata la richiesta di uno spazio per lo sport.

Ne è nato unn mezzo campo in resina sportiva, raccolto all'ombra della pineta e schermato dagli arbusti.



AG&P greenscape dodi moss

Savona

Il campo da basket

Dal confronto con i giovani e con le loro associazioni è nata la richiesta di uno spazio per lo sport.

Ne è nato unn mezzo campo in resina sportiva, raccolto all'ombra della pineta e schermato dagli arbusti.





Savona

La fontana

Un luogo caro ai savonesi,
oggi in disuso e degradato.



AG&P greenscape dodi moss

Ascoltando i cittadini più piccoli

Abitare il Paese: un'alleanza tra architettura e pedagogia

ABITARE IL PAESE
LA CULTURA DELLA DOMANDA

CNAPPC CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

OA SV ORDINE ARCHITETTI SAVONA

ISTITUTO NOSTRA SIGNORA DELLA NEVE

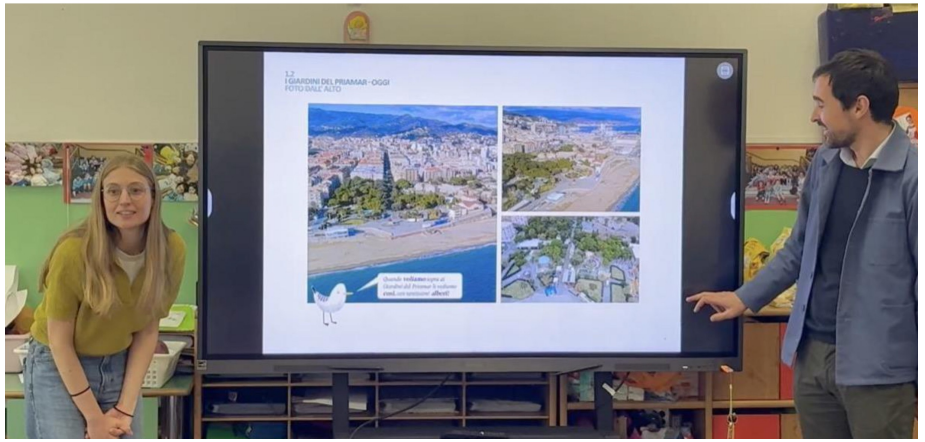
FRC Fondazione Reggio Children Centro Loris Malaguzzi











Referente: Arch. Margherita Menardo
Tutor: Arch. Luisa Gambetta, Arch. Silvia Masserio
Documentazione fotografica: Arch. Marcello Campora

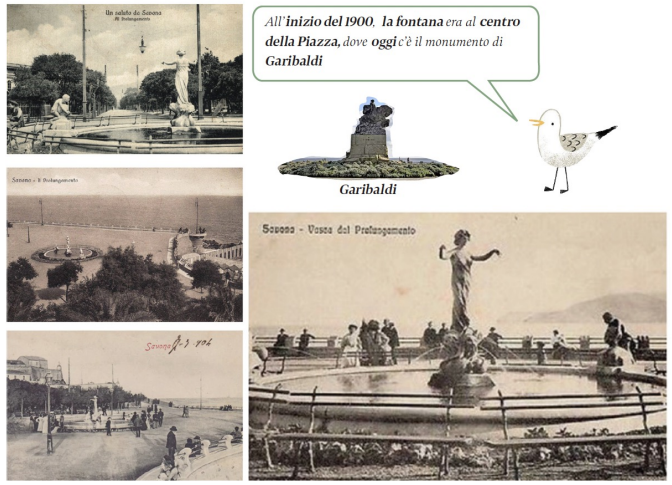
Scuola dell'infanzia: Direttrice Sr. M. Giuditta Scorza e l'insegnante di classe
Scuola primaria: Direttrice Sr. M. Francesca Buffa e le insegnanti di classe

Numero di alunni coinvolti: 26 (infanzia) e 18 (primaria)
Scuola dell'Infanzia Regina Margherita e Scuola Primaria - classe 3

in collaborazione con:
Comune di Savona: assessore Arch. Ilaria Becco
AG&P greenscape: Arch. Alessandro Frigerio, Arch. Sara Spiriti

Ascoltando i cittadini più piccoli

La storia della fontana raccontata da Pri e Mar







AG&P greenscape dodi moss

Ascoltando i cittadini più piccoli

Più che una fontana...

«Ci sono dei pesci marini»

«La fontana è per andarci dentro e giocarci come vogliamo»

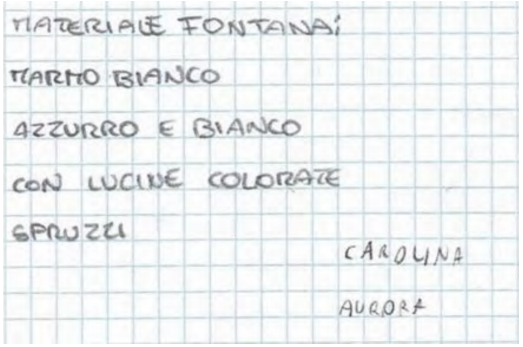
«D'estate si possono prendere delle conchiglie, dei sassi e dei tesori e dei vetrini»

«Ci sono dentro dei giochi e ci sono stelle marine vere. C'è acqua salata»

«Tutta la fontana è per giocarci dentro. Non ci sono spruzzi»

«Nella fontana c'è dentro tanta acqua per farci gli schizzi e giocare»

«C'è anche una fontana fatta a cuore con dei pallini e lo scivolo»





«Intorno ci sono le tutte le luci colorate e c'è un contorno con le luci e le stelle»

«in mezzo alla fontana c'è una barchetta»

«c'è anche una decorazione, una statua»

«la piscina è da guardare e ci sono anche gli spruzzi»

«c'è anche un uccellino vero che si è fermato a bere»

«c'è anche una macchina marina nella fontana»

«c'è anche una roccia decorata che fa luce»

«le luci servono perchè è libera solo la sera e le luci servono»

«c'è anche una roccia che è un rifugio per le barchette dove vengono protette»

«son tutte piscine un po' per tutti gli animali e per le persone»

«abbiamo messo le stelle di mare, i sassi e spugne marine»

«ci si può tuffare dentro, tutti tranne le coccinelle e gli insetti sennò muoiono»

«non ci abbiamo messo un bidone perchè sennò le mosche potrebbero aggirarsi dentro la piscina»

«c'è un bar e poi c'è lo scivolo acquatico»

«ci sono le piscine per i bambini più grandi, per i medi, per i piccoli, per i cani e per i gatti ma poi loro hanno paura, anche se ci sono pure i gatti che adorano l'acqua»



AG&P greenscape dodi moss

Osservando i cittadini più piccoli

Più che una fontana!













AG&P greenscape dodi moss

Più che una fontana!

Uno spazio riservato ai bambini





La vasca storica diventa uno spazio nel parco riservato ai bambini, un dry-deck con zampilli d'acqua: uno spazio di gioco in tutte le stagioni, tra pitosfori e panchine storiche.

AG&P greenscape dodi moss

Più che una fontana!

Uno spazio riservato ai bambini



UNA STANZA ALL'APERTO
Uno spazio per giocare quando fa meno caldo e per fare lezione all'aperto



UN GIOCO DI ZAMPILLI
Uno spazio per rinfrescarsi e giocare quando fa caldo





UNO SPECCHIO D'ACQUA
Per momenti di gioco speciali, assistiti e in sicurezza

AG&P greenscape dodi moss

Più che una fontana!

Tre versioni di decorazione da approfondire













IL BORDO DI CERAMICA
Una decorazione di ceramica inspirata alle idee dei bambini e alla tradizione artigiana locale collocata nel bordo interno della fontana.

UN PAVIMENTO TAVOLOZZA
Una decorazione del pavimento su disegno che va rinnovata periodicamente e può variare sulla base di un festival annuale che coinvolge artisti/bambini.

UN PAVIMENTO ARTISTICO
Una decorazione del pavimento su disegno stabile, da realizzare su una base di un concorso per artisti e/o cittadini.

Parco del Priamar

Valorizzazione storica e parco da vivere...

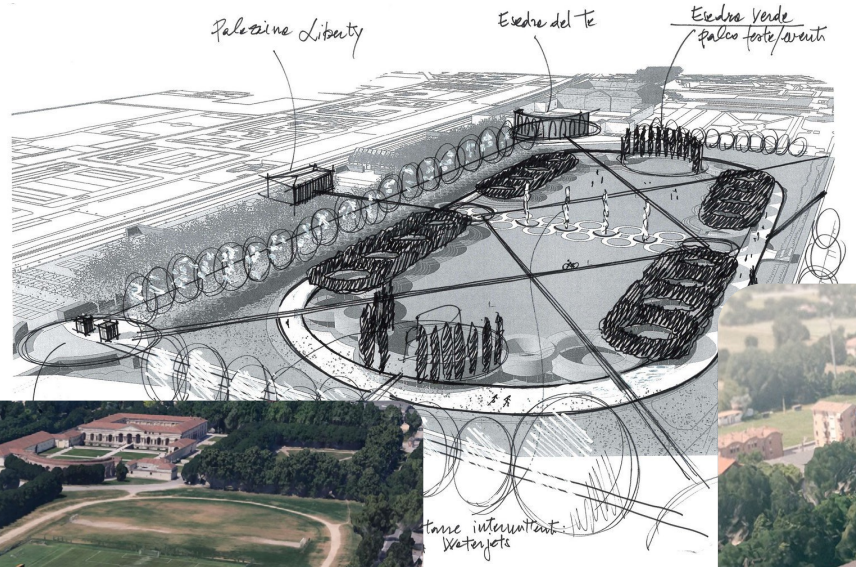
si può fare?



AG&P greenscape

L’abbiamo già fatto!

Mantova, Palazzo Te

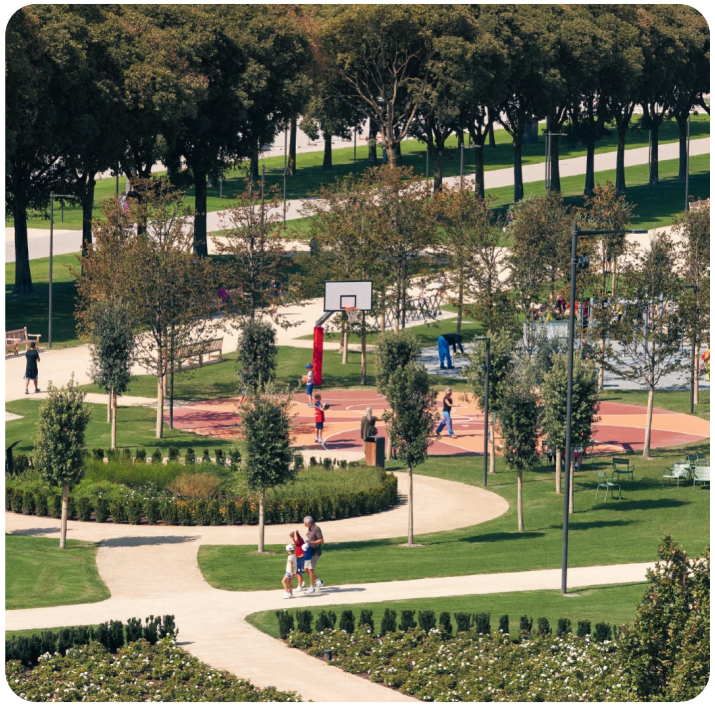






L’abbiamo già fatto!

Mantova, Palazzo Te









Parco del Priamar

Prima e dopo



PRIMA



DOPO

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

I target della Strategia Territoriale

Target - Adattamento climatico

7.734 mq

Lotto A · Passeggiata Dante Alighieri e Giardino delle mura Piazza verde

RCO 26 · Infrastrutture verdi costruite per l'adattamento ai cambiamenti climatici

Attesi dalla Strategia: 7.600 mq

Target - Biodiversità

8.692 mq

Lotto B · Giardino dei pitosfori e Giardino delle mura Parco

RCO 36 · Infrastrutture verdi beneficiarie di un sostegno per fini diversi dall'adattamento ai cambiamenti climatici - protezione della natura e della biodiversità

Attesi dalla Strategia: 8.600 mq

16.426 mq in totale, oltre i 16.150 mq attesi dalla Strategia Territoriale



Parco del Priamar

Adattamento climatico

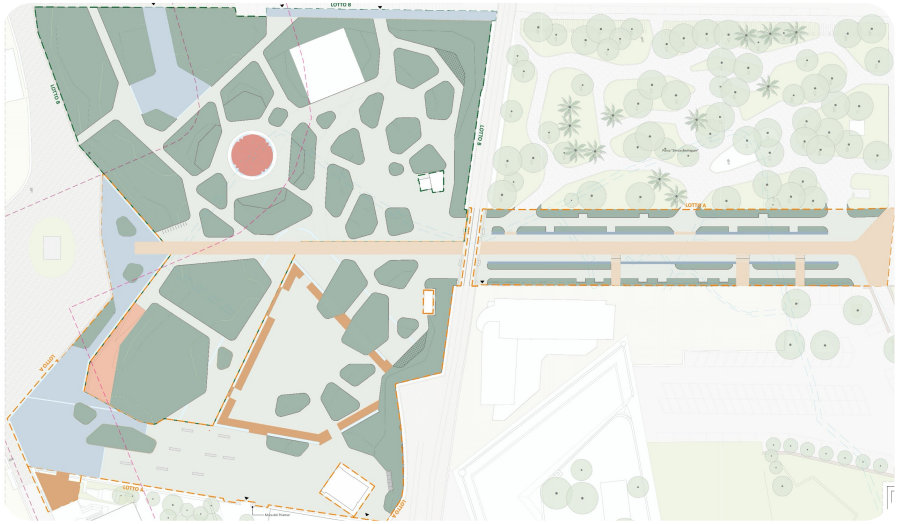
Soluzioni basate sulla natura (NBS)

~ 90%

della superficie permeabile

- Depaving con rimozione dell’asfalto
- Preferenza a pavimentazioni drenanti e/o non sigillanti
- Pavimentazioni chiare (SRI elevato) contro l’isola di calore
- Incremento delle alberature per ombreggiamento e riduzione isola di calore
- Gestione dell’acqua tramite mix di pavimentazioni drenanti, aree verdi, rain garden e raccolta in vasca per l’irrigazione
- Scelte responsabili per l’uso dell’acqua, con scelta di specie a basso fabbisogno idrico e sistema di irrigazione a goccia controllato





Planimetria della permeabilità dei suoli: in verde e azzurro le superfici permeabili, nei toni del rosa e dell’arancio quelle non permeabili.

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Biodiversità

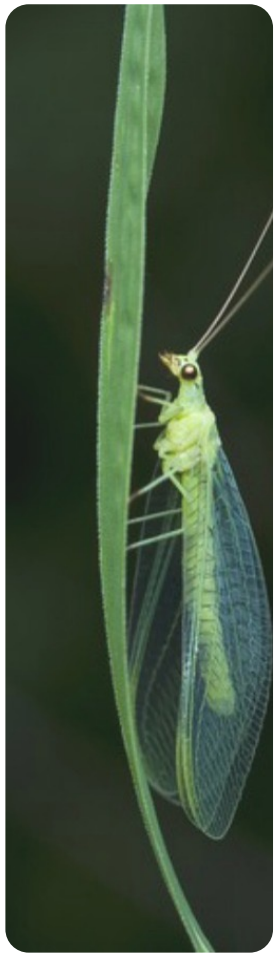
Fioriture scalari nutrono gli impollinatori tutto l'anno; la macchia offre riparo e nutrimento a insetti, uccelli e rettili. Il parco diventa un tassello della rete ecologica urbana, in continuità con le aree verdi vicine.

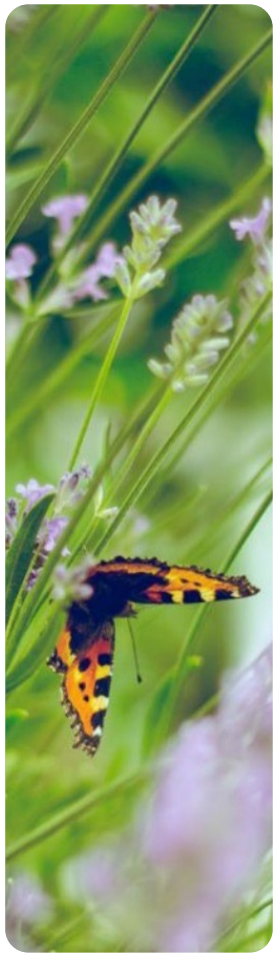
80 +
specie e varietà di arbusti, perenni e graminacee

~16.600
nuove piante nelle macchie arbustive

10+
specie di alberi e palme di nuovo impianto


Impollinatori


Predatori naturali


Farfalle


Avifauna

AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Un’oasi per le persone e per la natura

















AG&P greenscape dodi moss

Parco del Priamar

Un’oasi per le persone e per la natura





AG&P greenscape dodi moss

AG&P greenscape

dodi moss

il cantiere

verso il parco del Priamar

2026

Parco del Priamar

Lavori in corso





Parco del Priamar

Lavori in corso: le fasi di cantiere







Parco del Priamar

Lavori in corso: primo lotto!



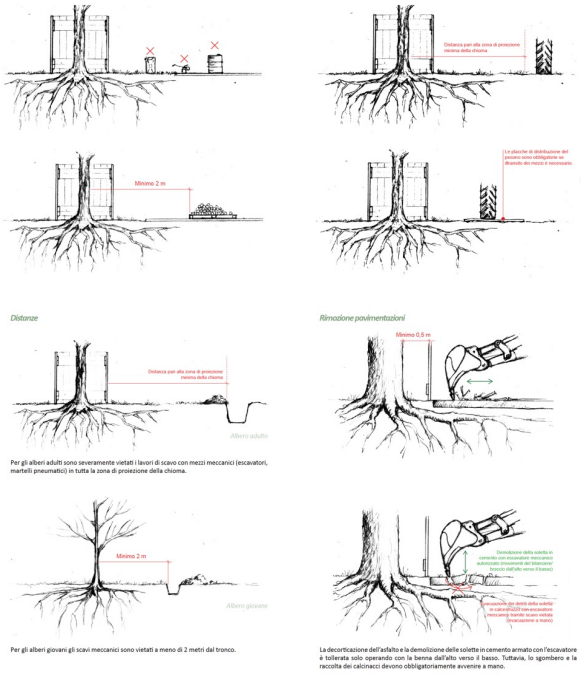




Parco del Priamar

Lavori in corso!

Linee guida per la gestione e protezione degli alberi in cantiere





Parco del Priamar

Lavori in corso!



A presto!