ver.05/2019

Comune di Savona
Servizio Tributi

Spazio ad Uso dell'Ufficio IMU -TASI	
Tipo : 1 - Pert ☐	2 – Ric/AIRE ☐
3 – Agr ☐	
Data _____	Operatore _____

COMUNICAZIONE IMU(*) PER L'ANNO 201☐

CONTRIBUENTE :

Codice Fiscale (obbligatorio) |___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|

_____

Cognome ↑ (ovvero Denominazione o Ragione Sociale e natura giuridica):

_____ _____/_____/_____

Nome ↑ **Data di nascita** ↑

._____ _____

Comune (o Stato estero) di nascita ↑ **Prov.** ↑

_____

Domicilio fiscale (o Sede legale) Via

_____ _____ _____

C.A.P. . **Comune** **Prov.**

DATI DELL'IMMOBILE INTERESSATO ALLA AGEVOLAZIONE:

Catasto : ☐ (Valore = **U** se urbano **; T** se terreni**)**

Indirizzo _____.

Identificativi catastali fabbricati: **F**oglio ☐ **Map**pale ☐ **Sub**alterno ☐
(N.B. * Sono sinonimi di "mappale "sia" particella"sia "numero")

Categoria ..____/____. **Cl**asse ._____. **Cons**istenza * _____..**V**ani ☐.....**Mq** ☐
(* consistenza = in vani per la cat. A , in Mq. per la cat C)

Rendita ☐ o **V**alore ☐ **(specificare) €.** _____.

quota di possesso .....**_____%**..... **Immobile storico** ☐

Nominativo regolarmente iscritto ai fini della Tarsu/Tares per l'immobile oggetto dell'agevolazione:

Contribuente sottoscrittore della presente Comunicazione ☐
(spuntare la casella soprastante se trattasi del proprietario richiedente l'agevolazione diversamente compilare i campi sottostanti)

Comodatario ☐ **Altra persona** ☐

Codice Fiscale (obbligatorio)
|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|

☐ ORIGINALE ☐ COPIA PER IL CONTRIBUENTE

TIPO DI AGEVOLAZIONE:

☐ **1)** Utilizzo aliquota/agevolazioni per le **pertinenze** dell'abitazione principale
[Nota:Allegare la Dichiarazione sostitutiva atto notorietà prevista]

☐ **2)** Utilizzo aliquota/agevolazioni per le **abitazioni o relative pertinenze** considerate abitazione principale in seguito a ☐ **ricovero** permanente **presso istituto** ;
☐ possesso dell'immobile da parte di pensionato AIRE , in ogni caso non locate a terzi .
[Nota:Allegare la Dichiarazione sostitutiva atto notorietà prevista]

☐ **3)** Utilizzo benefici per le **Aree possedute da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali**.
[Nota:Allegare la Dichiarazione sostitutiva atto notorietà prevista]

INIZIO ☐ Data da cui **decorre** l'agevolazione: .... _____/_____/**201**___...
FINE ☐ Data nella quale **è cessata** l'agevolazione: .... _____/_____/**201**___...

Elenco degli allegati alla presente comunicazione:
☐ Dich.sost. Pertinenze ☐ Dich. sost.[☐ Ricovero ☐ Pensionato Aire]
☐ Dich.sost. Aree Coltiv
☐ Altro_____
☐ _____

Annotazioni: .....
.....
_____

DICHIARANTE (compilare se diverso dal contribuente)

C. F. (obbligatorio) |___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|

_____/ _____
Cognome / / Nome

Natura della carica _____

Domicilio fiscale_____
Via, piazza, n. civico, scala, piano, interno C.A.P. Comune Prov.

Data ..... Firma .....

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali".
I dati personali sono raccolti per le finalità del procedimento per il quale la presente comunicazione è presentata, saranno trattati anche elettronicamente e comunicati, nei limiti e per le finalità consentiti, ai soggetti ai quali per legge o regolamento è prevista la trasmissione. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Titolare dei dati è il Comune di Savona, Responsabile dei dati è il Sindaco pro-tempore.

(*) Nota: la presente comunicazione assume valenza anche ai fini TASI per le medesime fattispecie agevolative previste da norme di legge o dal regolamento vigente.

COMUNE DI SAVONA

Mod.Pert.

Servizio Tributi
IMU

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____.
(Cognome e Nome del contribuente)

Codice Fiscale (obbligatorio) |___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|

nato a _____. il _____.

residente a _____ Via _____.
consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445,

DICHIARA

- che l'immobile sito in Via _____
  (quota di possesso _____**%**) è da considerarsi ***pertinenza dell'abitazione principale***, sita in Savona, Via _____;
- che non possiede altri immobili della stessa categoria catastale per i quali usufruisce già dell'aliquota agevolata per le pertinenze dell'abitazione principale;
- di essere a conoscenza di quanto disposto dal Regolamento per la gestione dell'Imposta Municipale Propria agli **Art. 3 e 13**, riportati per estratto sul retro della presente dichiarazione.(**)

La presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, salvo comunicazione del venir meno dei requisiti medesimi, che il sottoscritto s'impegna a presentare tassativamente entro il termine fissato dal Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria del Comune di Savona.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196,
"Codice in materia di protezione dei dati personali".
I dati personali sono raccolti per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa, saranno trattati anche elettronicamente e comunicati, nei limiti e per le finalità consentiti, ai soggetti ai quali per legge o regolamento è prevista la trasmissione. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Titolare dei dati è il Comune di Savona, Responsabile dei dati è il Sindaco pro-tempore.

Savona _____

Il Dichiarante

_____

Ai sensi dell'articolo 38, D.P.R. 445 del 28.12.2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

****

IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE PRESSO IL SERVIZIO TRIBUTI

Estremi del documento di riconoscimento_____
Io sottoscritto attesto che la sottoscrizione della presente dichiarazione è stata posta in mia presenza ai sensi dell'articolo 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

IL FUNZIONARIO

_____

(**) Articolo 3

Pertinenze

1. Ai fini dell'applicazione dell'imposta, per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente le unità immobiliari di cui alla lettera c) del comma 1 del precedente articolo 2 classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 [(3),] limitatamente ad una per ciascuna categoria. Salvo prova contraria, si presume che non siano pertinenze dell'abitazione principale le unità immobiliari ubicate ad una distanza dalla stessa superiore a ml. 500, calcolata sulla base del percorso stradale.
2. Per usufruire dell'aliquota e, eventualmente, della detrazione previste per l'abitazione principale il contribuente deve presentare, entro il termine previsto dal successivo articolo 13, la comunicazione ivi prevista, corredata da una dichiarazione sostitutiva del contribuente medesimo resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 [(5)], attestante la condizione di pertinenza dell'immobile e l'assenza di altri immobili della stessa categoria catastale, tra quelle previste dal comma 1, per cui il contribuente usufruisca già di tali aliquota e detrazione.

Articolo 13
Comunicazioni

1. Il contribuente può usufruire dei benefici di cui ai precedenti articoli 3, 4, 8, comma 1, lettera b), e 9 solo comunicando al Comune , entro il termine stabilito, l'applicazione di tali benefici.
2. La comunicazione, condizione essenziale per l'applicazione del beneficio ed avente per oggetto esclusivamente l'immobile interessato, deve essere presentata, sugli appositi modelli predisposti dal Comune, tassativamente entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno in cui l'applicazione del beneficio ha avuto inizio, con le modalità indicate al comma 7 del precedente articolo 12 per la presentazione delle dichiarazioni. Alla comunicazione deve essere allegata la documentazione comprovante il possesso dei requisiti richiesti.
3. La comunicazione ha effetto anche per gli anni successivi, semprechè non si verifichino modificazioni delle condizioni del contribuente che possano influire sull'applicazione del beneficio. In tal caso il contribuente deve presentare al Comune una nuova comunicazione, nelle forme e nei termini di cui al comma 2.
4. L'omessa o tardiva presentazione della comunicazione ovvero l'omessa, incompleta o infedele indicazione nella comunicazione dei dati previsti comporta l'inapplicabilità assoluta da parte del contribuente del beneficio, con conseguente recupero da parte del Comune dell'imposta eventualmente non corrisposta ed applicazione delle relative sanzioni. In caso di presentazione tardiva della comunicazione o di successiva integrazione o rettifica della comunicazione presentata, il beneficio non potrà essere in alcun caso applicato con riferimento ai periodi d'imposta antecedenti la presentazione o l'integrazione o rettifica, ma solo con riferimento ai periodi d'imposta successivi.